



5 Pièces

120 m²

Réf. 54ac6ef5-b1b9-4090-970d-07afe1

695 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

abriculteurs

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement duplex de 4 pièces principales, situé dans un charmant quartier d'Aix-en-Provence. Ce bien est aménagé de la manière suivante :- Un séjour avec une belle hauteur sous plafond,- Trois chambres,- Un bureau,- Une cuisine fermée, qui peut être ouverte si vous le souhaitez,- Une salle de bain,- Une salle d'eau. Atouts :- Une terrasse tropézienne offrant une vue imprenable sur les toits d'Aix-en-Provence,- Une cave pour un espace de rangement supplémentaire. Parce que la localisation ça compte aussi :- Arrêt de bus Rotonde Mirabeau à environ 100m,- Parc des Trois Ormeaux à environ 500m,- Jardins du Pavillon Vendôme à environ 500m. Caractéristiques techniques :- DPE : E,- Charges de copropriété : 350€/mois,- Mode de chauffage : Électrique,- Distribution eau : Électrique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculateurs pour visiter ce bien.

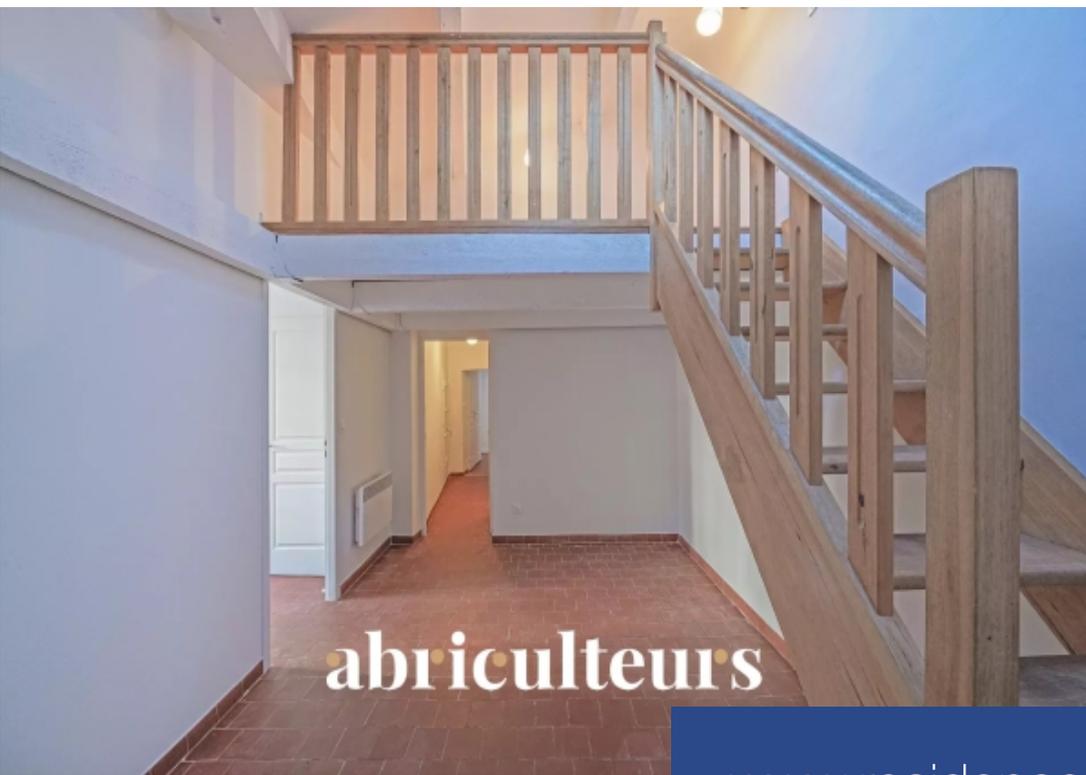
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

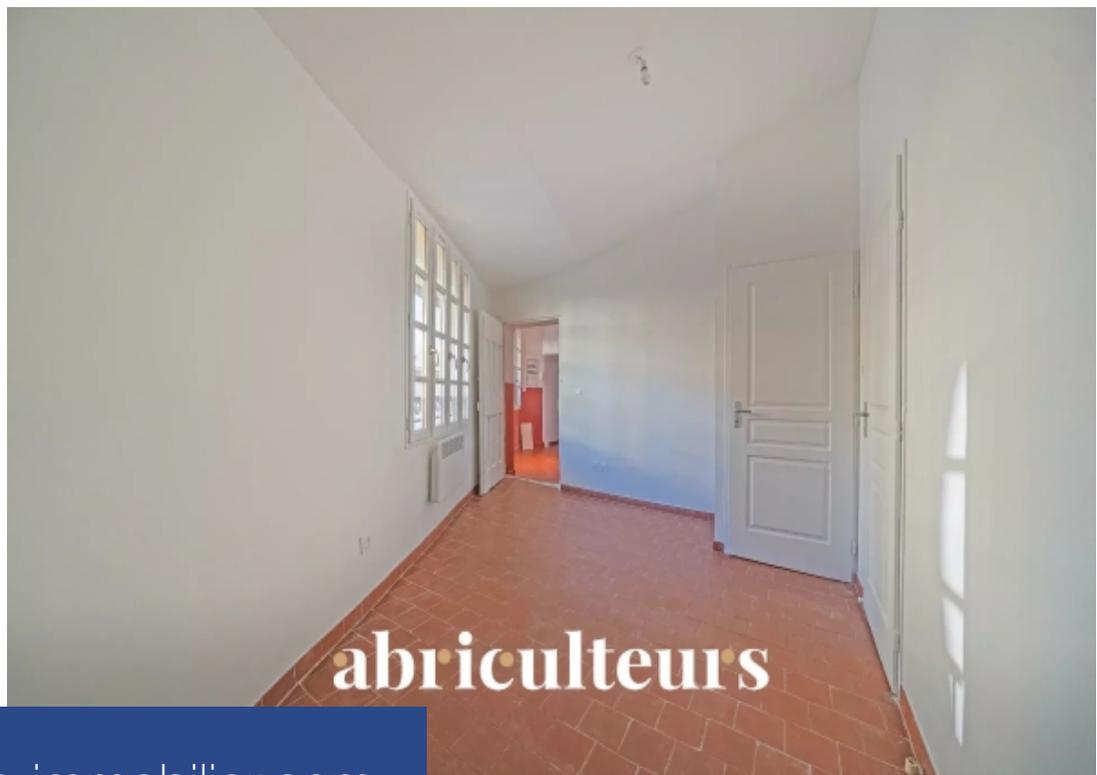
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.residences-immobilier.com



abriculteurs



abriculteurs