



6 Pièces

151 m<sup>2</sup>

Réf. 84228015

1 350 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Daniel FEAU

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité Daniel FEAU : Situé au cœur du quartier Mazarin, dans un immeuble historique, appartement de 151m2 Loi Carrez avec jolie terrasse dominant les toits d'Aix en Provence.L'appartement occupe le deuxième et dernier étage (duplex) de l'immeuble et l'escalier est confortable.L'organisation de l'appartement se présente comme suit :Une entrée, un vaste séjour lumineux avec une belle hauteur sous plafond, un espace bureau, une cuisine entièrement équipée avec espace dinatoire.A l'étage, une suite parentale avec salle de bains, une deuxième chambre avec salle d'eau privative, une troisième ...

Sole Agent. This duplex apartment offering 151 sqm of living space as defined by the Carrez Law occupies the whole second and top floor of a historic building located in the heart of the Mazarin neighbourhood.Benefiting from a 7.93 sqm terrace overlooking the rooftops, it includes a bright and spacious living/reception room featuring a high ceiling, a study area, and a fully equipped kitchen with dining facilities.Upstairs are a master suite with a bathroom, and two further bedrooms and two shower rooms.A rare opportunity.5-unit co-ownership.

**DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS**

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

