



6 Pièces

123 m²

Réf. 85295529

1 150 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À deux pas du Quartier Mazarin, à cinq minutes à pied du Cours Mirabeau et à proximité immédiate des commerces, au calme, dans un immeuble art déco des années 30, en étage élevé avec ascenseur, très bel appartement de 123,43m2 Loi Carrez et 13m2 de balcon filant. Avec une vue dégagée sur la montagne Sainte Victoire, cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité (parquet chêne, marbre dans les salles de bains, climatisation...). Il bénéficie de beaux volumes de réception et d'une très belle lumière naturelle. Un emplacement de parking dans un garage collectif sécurisé est ...

This superb apartment is on the 5th floor of an Art Deco building with a lift a stone's throw from the Mazarin neighbourhood, a five -minute walk from Cours Mirabeau and in the immediate vicinity of the shops. Benefiting from a 13 sqm continuous balcony enjoying an open view of the iconic Sainte Victoire Mountain, it offers 123.43 sqm of living space as defined by the Carrez Law including a 32 sqm corner living/reception room, a kitchen, two 10 and 19 sqm bedrooms and a shower room. With a 9 sqm top-floor maid's bedroom fitted as a study, a utility room, a cellar and a parking space. The ...

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

