



3 Pièces

119 m²

Réf. 85018616

745 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

Daniel FEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé en plein cœur historique d'Aix-en-Provence, à deux pas de la place Richelme, magnifique appartement de 86m² (73,43m² Loi Carrez) complété d'une terrasse panoramique en rooftop de 33 m². Situé au 4^{ème} et dernier étage, l'appartement très lumineux est exposé ouest et se compose comme suit : Au premier niveau, un vestibule s'ouvre vers l'espace cuisine dinatoire, une chambre avec placards et une salle d'eau en marbre. Au deuxième niveau, un confortable espace salon de 30m², agrémenté d'un coin bureau, donnant sur l'escalier d'accès à la terrasse. L'appartement dispose de la jouissance ...

This magnificent 4th and top floor apartment benefiting from a panoramic 33 sqm roof terrace is located a stone's throw from Place Richelme in the heart of historic Aix en Provence. Offering 86 sqm of bright floor space and 73.43 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it includes a vestibule, a kitchen with dining facilities, a bedroom with fitted cupboards, and a marble-tiled shower room. Upstairs are a 30 sqm living/reception room with a study area. A staircase accesses a panoramic roof terrace overlooking the rooftops with the iconic Sainte Victoire mountain on the horizon. The ...

DANIEL FÉAU AIX & PAYS VAROIS

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

