



FIP

FABRE IMMOBILIER PRESTIGE  
REAL ESTATE AGENCY

5 Pièces

105 m<sup>2</sup>

Réf. 210

580 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Très bel appartement lumineux de 105m<sup>2</sup>, récemment rénové avec goût, situé dans un quartier prisé et calme à proximité directe avec le centre historique d'Aix-en-Provence. Situé dans une résidence construite dans les années 50 par le célèbre Architecte Fernand Pouillon. L' appartement comprend trois chambres spacieuses, un double séjour avec espace bureau. Une cuisine fermée, rénovée et équipée. Un WC séparé avec une laverie ainsi q'une salle d'eau. Une Cave complète ce bien. Environnement agréable et sécurisé, avec des espaces verts à proximité, (Parc Rambaud) cet appartement bénéficie également d'une situation géographique idéale, proche de toutes commodités telles que commerces, écoles et transports en commun. Le quartier, vivant et dynamique, offre une multitude d'activités et de services pour faciliter votre quotidien. Contact : Daniel VEYRE Mobile: + 33(0)7 72 30 99 14 Mail : Prix de vente (net vendeur): 600.000€ Honoraires (charge acquéreur): 30.000€ TTC, soit 5% TTC Prix de vente (honoraires d'agence inclus):630.000€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) ...

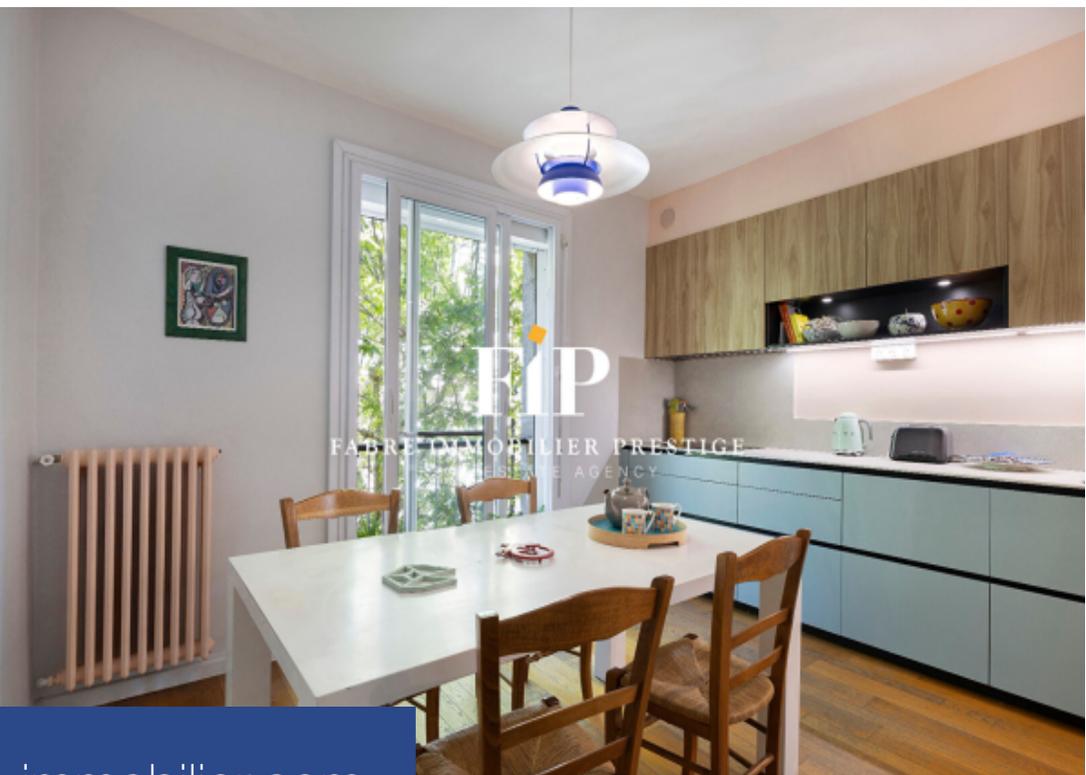
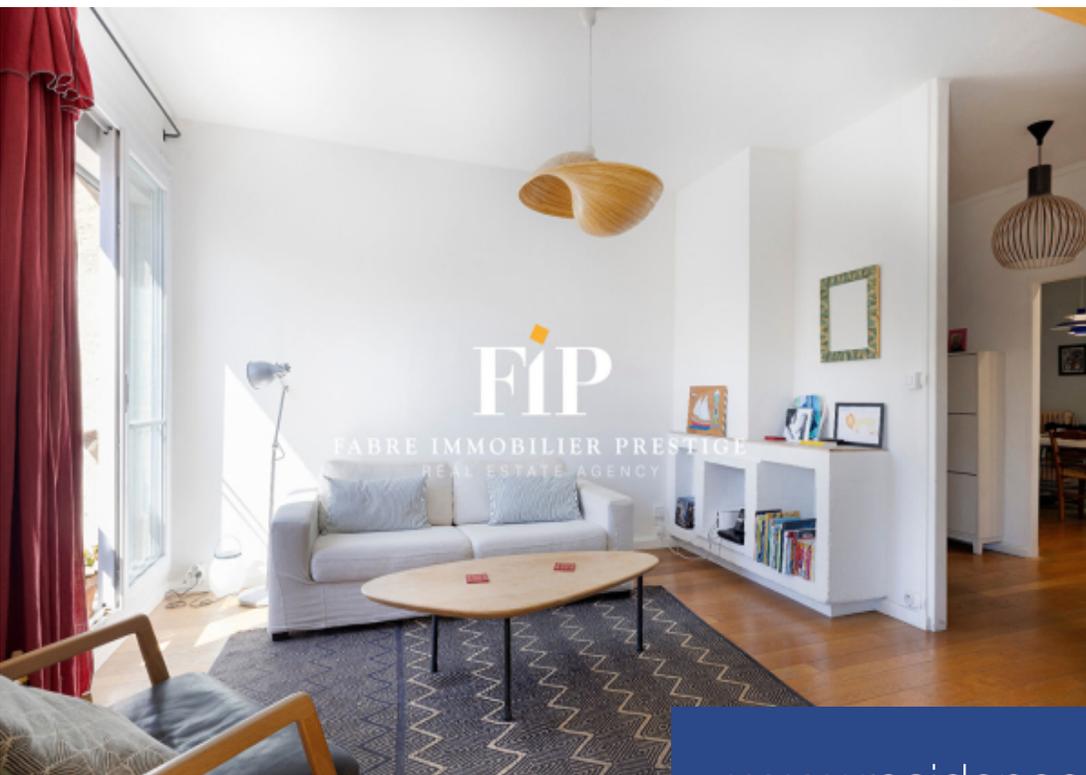
**FIP FABRE IMMOBILIER PRESTIGE**

LA YOLANDE - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

