



3 Pièces

68 m²

Réf. 1673

445 000 €

Aix-en-Provence

Appartement à vendre (13100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité immédiate de l'école de la Nativité, bel appartement T3 rénové de 68 m², situé en rez-de-jardin, à l'abri des regards. Ce bien offre un cadre de vie agréable avec un hall d'entrée, un séjour lumineux avec cuisine américaine équipée, 2 chambres spacieuses, une salle de bains moderne et des WC indépendants. À l'extérieur, profitez d'une grande terrasse en bois, élégamment abritée par une pergola, ouvrant sur un jardin privatif entièrement clôturé, idéal pour les moments de détente. En complément, l'appartement dispose d'un garage fermé en sous-sol avec mezzanine pour un espace de stockage supplémentaire, ainsi qu'un parking commun sécurisé. La résidence, idéalement située, se trouve à deux pas des commerces et des arrêts de bus. Honoraires charge vendeurs Isabelle BOZICAS (EI) - 06 46 64 33 03 Agent commercial Isabelle BOZICAS (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

