

L'AGENCE  
Aix-en-Provence

**4 Pièces**

**108 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1670**

**899 000 €**

**Aix-en-Provence**

Appartement à vendre (13100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité Aix en Provence, au premier étage d'un bel immeuble bourgeois à quelques Mètres du cours Mirabeau, en limite du quartier Mazarin, superbe appartement entièrement rénové de 108m<sup>2</sup> avec une terrasse de 30m<sup>2</sup>. Doté de belles prestations, il se compose d'une vaste entrée, d'un espace séjour -cuisine américaine de 30m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse, de deux chambres dont une avec salle d'eau et wc, d'un bureau, d'un dressing et d'une salle de bains. Il est complété par une cave et un grand grenier. Chauffage par radiateurs électriques et climatisation réversible. Charges : 470 €/ trimestre. Pas de procédure. Très bon dpe : C/C prix honoraires inclus 899 000 eur honoraires à la charge du vendeur. Isabelle Imbert (ei) 06 05 84 18 46 Valentin Huc-debat 04 42 21 09 59 l'agence d'Aix-en-Provence (3.33 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Isabelle Imbert (ei) agent commercial - numéro RSAC : - .

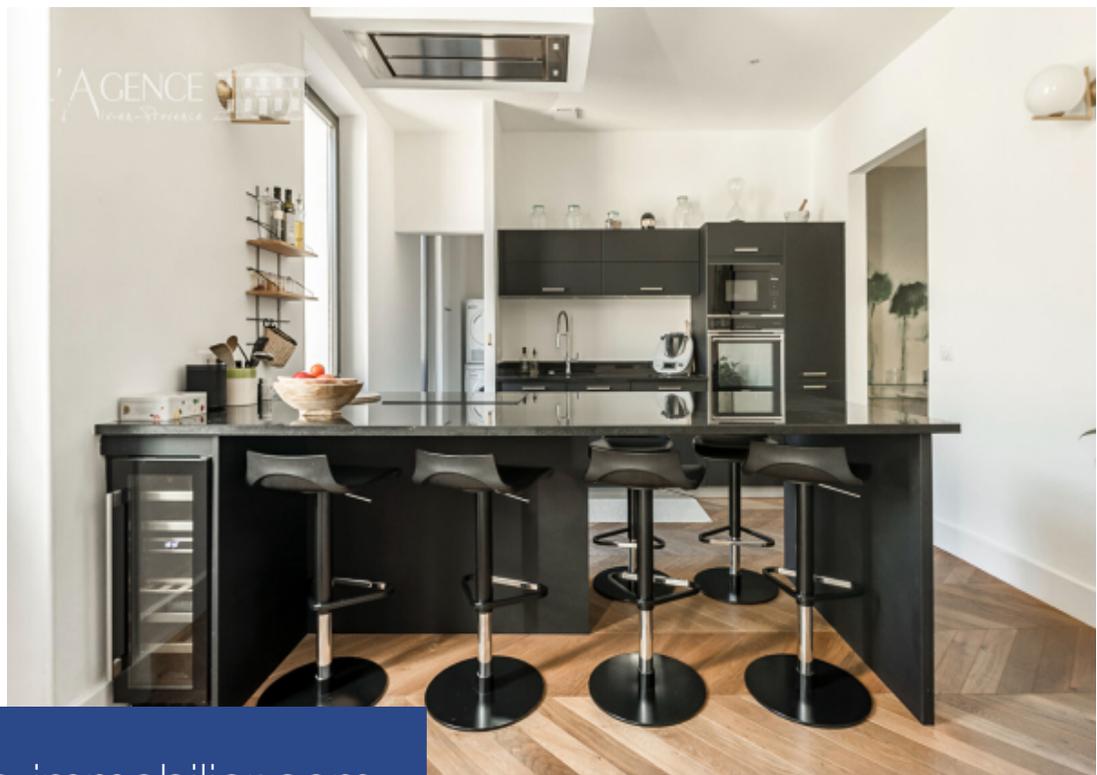
## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

