



4 Pièces

98 m²

Réf. M609-MILLESIME

699 000 €

Anglet

Appartement à vendre (64600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À proximité du Golf du Phare, de la plage et des commerces, ravissant appartement avec terrasse et débarras. Ce 4 pièces situé en rez de chaussée d'une copropriété divisée en 3 appartements propose un espace de vie de 99m2 composé d'un se?jour, d'une cuisine, de trois chambres avec chacune sa salle de bains et de toilettes indépendants. Une cours à jouissance privative complète ce bien à l'emplacement privilégié. Contacter Agnès Arribé au 06 22 70 80 56 Honoraires inclus de 3.56% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 675 000 €. Dans une copropriété de 3 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat E Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 328.00 et 69.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

