



GRAND HOTEL

**3 Pièces**

**69 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1766 CD**

**525 000 €**

**Antibes**

Appartement à vendre (06600)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au coeur du centre ville d'Antibes, face à la place du Général De Gaulle dans le mythique Grand Hôtel, Magnifique 3 pièces en duplex de 70m<sup>2</sup> à vendre. Il se compose d'un grand séjour/cuisine de 30m<sup>2</sup>, 2 chambres, 1 salle de douche, ainsi qu'un WC invité. 1 place de parking complète son confort. Bien unique et emplacement premium, à visiter rapidement.

Located in the heart of downtown Antibes, opposite Place du Général De Gaulle in the legendary Grand Hôtel, Magnificent 70m<sup>2</sup> 3-room duplex apartment for sale. It comprises a large 30m<sup>2</sup> living room/kitchen, 2 bedrooms, 1 shower room and a guest toilet. 1 parking space complete its comfort. A unique property in a prime location, visit us soon.

## AGENCE CANNES IMPACT

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

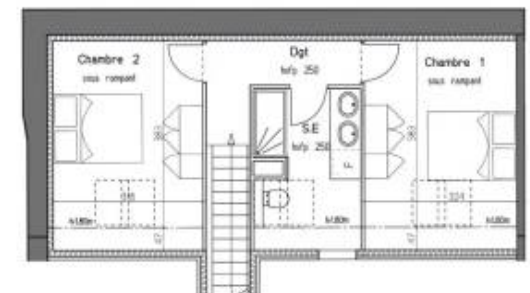
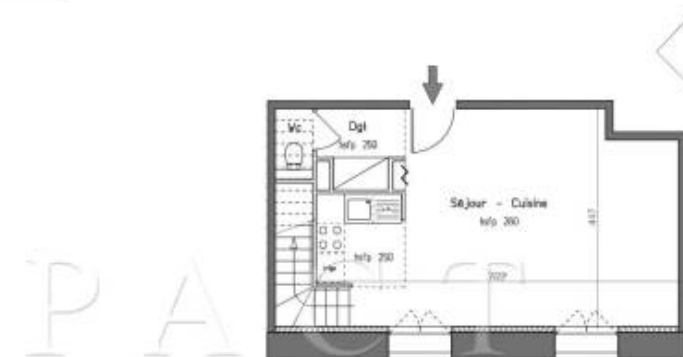
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



2 boulevard Dugommier  
**06600 ANTIBES**

LOT 31	
Type : T3 duplex	
Niveau : 3ème étage	
	surface
Séjour - cuisine	30,33 m <sup>2</sup>
Dgt	2,74 m <sup>2</sup>
Wc	1,19 m <sup>2</sup>
Surf hab 3ème	34,26 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,71 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,52 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	6,32 m <sup>2</sup>
Dgt	4,03 m <sup>2</sup>
Surf hab combles	35,58 m <sup>2</sup>
Surface habitable	69,84 m <sup>2</sup>



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)