



3 Pièces

80 m²

Réf. W-02T63Y

499 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une résidence fermée et sécurisée avec piscine, découvrez ce charmant 3 pièces de 80.26 m² Loi Carrez en étage élevé et à proximité du centre-ville. Appartement traversant en position dominante, ensoleillé grâce à son exposition Sud, il est doté d'une magnifique vue mer et montagnes. Il se compose comme suit : entrée, séjour salle à manger prolongée par sa terrasse profonde de 17m² avec vue mer, cuisine indépendante, deux chambres, deux salles de bains et toilettes. Un garage et une cave viennent compléter cette offre. Parfait pour résidence principale, location saisonnière (Airbnb ...

Located in a gated, secure residence with swimming pool, this charming 80.26sqm Loi Carrez 3-room apartment is on a high floor and close to the town centre. This south-facing flat is set in a dominant position, sunny due to its south exposure, with a magnificent view of the sea and mountains. It comprises an entrance hall, a living/dining room opening onto a 17m² terrace with sea views, a separate kitchen, two bedrooms, two bathrooms and a toilet. A garage and a cellar complete the offer. Perfect for main residence, seasonal rental (Airbnb authorised) or pied à terre. Energy rating: 192 - ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

