



IMMOBILIER

**3 Pièces**

**61 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84881215**

**229 000 €**

**Argenteuil**

Appartement à vendre (95100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le très recherché quartier d'Orgemont à Argenteuil, à 2min du Marché de la Colonie et 5min de la Gare centrale d'Argenteuil. Proche de toutes commodités (transports, commerces, écoles) Situé au 4ème et dernier étage d'un immeuble des années 1930. Venez découvrir ce charmant appartement de 3 pièces et 61m<sup>2</sup> complètement refait à neuf et disposant d'un séjour de 20m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante (aménagée et équipée), 2 chambres spacieuses et d'une salle de bains avec toilettes séparés. Appartement traversant et très lumineux. Une cave vient compléter ce bien qui dispose également de la jouissance exclusive d'un balcon appartenant à la copropriété. Petite copropriété sécurisé, 12 lots. Pas de procédure en cours. Des travaux de ravalement et réfection de la cage d'escalier ont eu lieu en 2020. Contactez votre conseillère en immobilier Vanessa Rivera, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Nice-Côte d'azur titulaire de la carte Numéro ADC 002 058 pour le compte de la société

## **OLMETA IMMOBILIER**

204, avenue Louis Pasteur - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





OLMETA IMMOBILIER



OLMETA IMMOBILIER

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



OLMETA IMMOBILIER



OLMETA IMMOBILIER