



**2 Pièces**

**32 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1359**

**648 €**

**Avignon**

Appartement à louer (84000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement t2, au 2e étage d'une résidence sécurisé, de 32,63 m<sup>2</sup> de surface totale dont 32,25 m<sup>2</sup> habitables comprenant un séjour avec cuisine aménagé (3 placards hauts dont un placard 2 portes, un placard d'angle 1 porte et un surhotte 1 porte et un placard bas sous évier), équipé d'une plaque de cuisson induction, d'une hotte aspirante et d'un four encastré ; une chambre avec placard mural, une salle d'eau avec wc (douche, vasque, miroir, étagères, sèche-serviettes, wc). l'appartement est équipé d'un chauffage électrique par convecteurs, cumulus électrique pour eau chaude, interphone et antenne tv collective. Un garage est situé au sous-sol d'un autre bâtiment (n°49 dans bât de). Libre. Classe energie : C classe climat : montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021: entre 350 € et 510 € (abonnements compris)« les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) »loyer C. C. : 648 € dont 594 € de loyer hors charges et 54 € de provision sur charge avec régularisation annuelle dont 12 € de taxe d'enlèvement des ordures ...

**COTE SUD PROVENCE ST DIDIER**

325 LE COURS - 84210 ST-DIDIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

