

**3 Pièces**

**57 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2024-435-CS**

**330 000 €**

**Bagnolet**

Appartement à vendre (93170)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

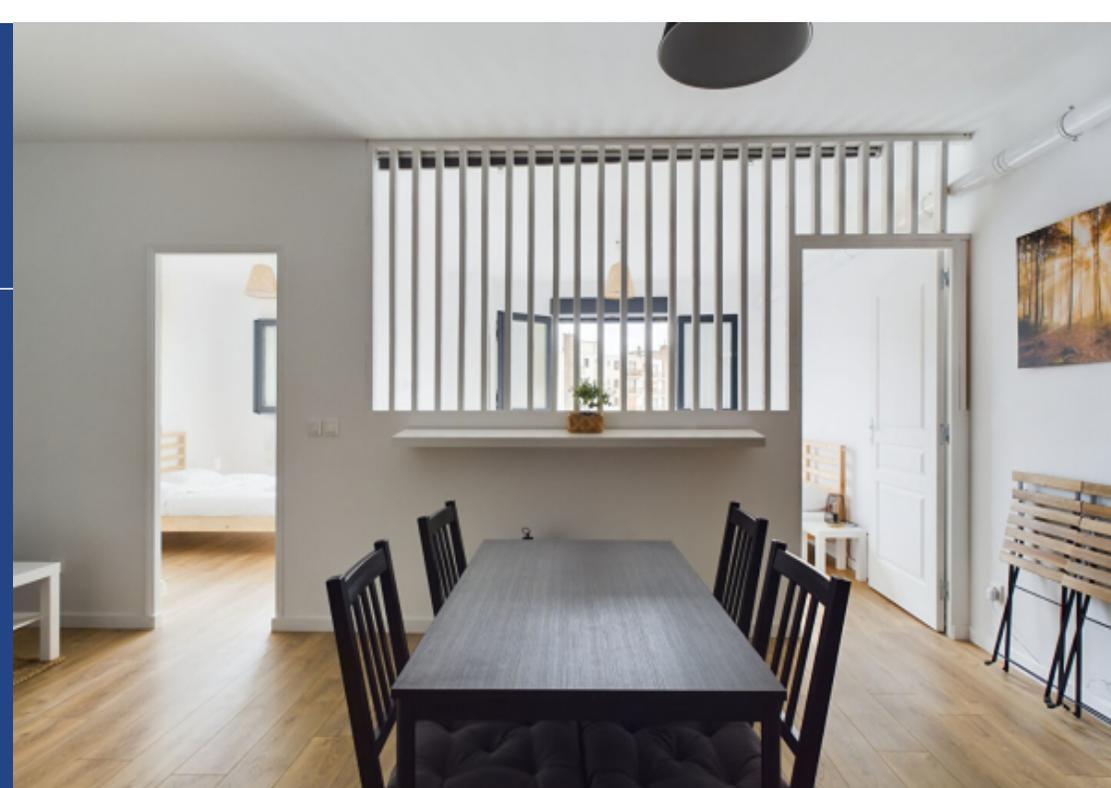
A Bagnolet, avenue de la Dhuis, au sein d'un petit immeuble récent (2017) de 3 étages, votre agence Stéphane Plaza Immobilier de Paris Gambetta vous propose un très bel appartement de 2-3 pièces, en parfait état, lumineux et sans aucun vis-à-vis direct. Transports à proximité : ligne 11 Mairie des Lilas à 7 minutes et bus 115 à deux pas. Tous commerces à moins de 5 minutes. DPE C et très faibles charges ! Assurément, il s'agit d'une belle opportunité pour un premier achat d'une résidence principale ou pour un premier investissement en toute sécurité. Plan coté et visite virtuelle disponibles.

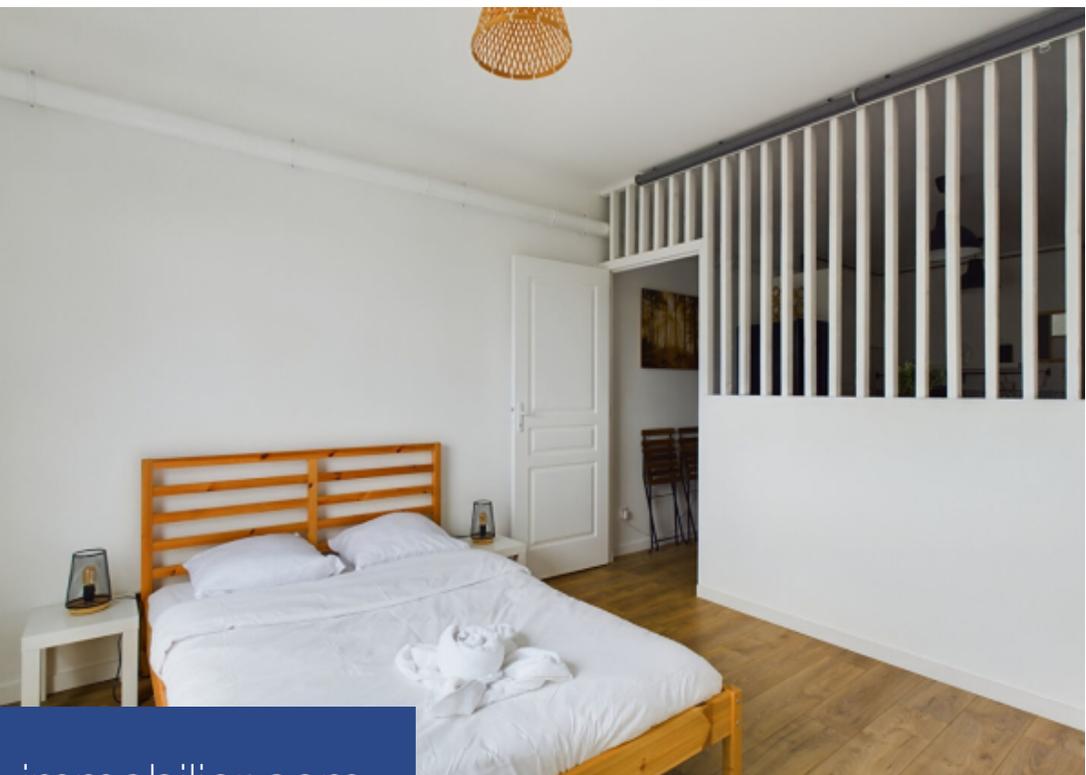
**STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PARIS 20E GAMBETTA**

88, avenue Gambetta - 75020 PARIS 20EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

