



Studio

31 m²

Réf. W-02TR9E

310 000 €

Beaulieu-sur-Mer

Appartement à vendre (06310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans une petite résidence bien entretenue avec ascenseur, pied à terre idéalement situé à seulement 500 m de la Place du marché et de la gare. Ce studio d'une superficie de 31,06 m² LC est composé d'un hall d'entrée, d'une salle d'eau avec WC et d'un grand séjour avec cuisine et coin de nuit donnant sur un balcon ensoleillé d'environ 5m². Il dispose de la climatisation réversible, d'une cuisine équipée et de chauffe-serviettes. Une cave complète ce bien à proximité immédiate des magasins et restaurants. La mer est à 7 minutes à pied, l'aéroport de Nice à 50 minutes en voiture, et Monaco à 20 ...

In a small well-maintained residence with an elevator, perfect 'pied à terre' located only 500 m from the main square and from the train station. The living surface of 31,06 sqm (CL) comprises an entrance hall, a bathroom with a toilet, a lovely living room with an open plan kitchen and a sleeping area opening onto a sunny balcony of approx. 5 sqm. Air-conditioning, fully equipped kitchen, towel warmer (radiator) and 1 storeroom complete this offer. Within walking distance to many shops and restaurants. The sea is 7 minutes walking. The International Nice airport is 50 minutes by car and Monaco ...

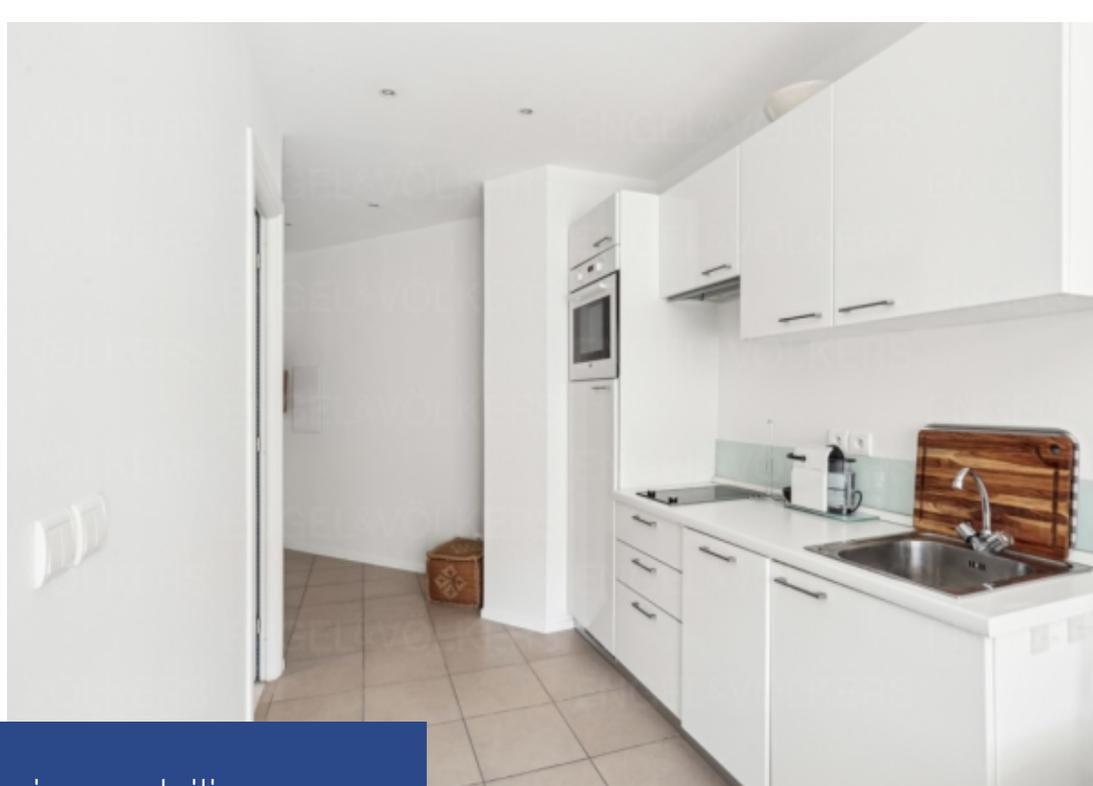
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

