



3 Pièces

69 m²

Réf. 85051576

790 000 €

Beausoleil

Appartement à vendre (06240)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité!! Beausoleil - Guynemer //Idéalement situé à deux pas de Monaco, en dernier étage avec ascenseur d'une résidence de standing, appartement 3 pièces avec toit-terrasse offrant une vue à couper le souffle.Cet appartement se compose de :- une entrée,- un vaste séjour- une salle à manger ouvrant sur une grande et profonde terrasse de plus de 50m2,- une cuisine indépendante,- toilette invités,- une chambre avec salle de bains attenante,- et une seconde chambre avec salle de douche en suite.A l'étage, un toit terrasse d'environ 40m2 avec une vue imprenable sur Beausoleil, Monaco et la mer.Cet appartement à rafraîchir est vendu avec une cave et un parking.Bien en copropriété: OuiAucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH) Charges mensuelles de copropriété: 240€Taxe foncière: 1645€Diagnostics: en coursConsommation Energétiques: x - xxxKwh/m2/anEmission GES: x - xxxKgCO2/m2/anLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

MAISON CINO REAL ESTATE

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

