



Réf. A785

2 800 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement d'exception d'environ 205 m<sup>2</sup> idéalement situé au cœur du Quartier Impérial, face à l'océan et l'hôtel du Palais. Il comprend une magistrale pièce de vie bénéficiant d'une triple exposition, une suite avec salle de bains face à la mer, une chambre avec salle d'eau et sauna et un studio indépendant détachable à réactualiser. Cave et buanderie. Ascenseur. Solution de parking possible en sus. Accès immédiat à la plage.

Outstanding apartment approx. 205 m<sup>2</sup> in a prime location at the heart of the Impérial neighbourhood, facing the ocean and Hôtel du Palais. It offers a majestic living room facing in 3 directions, a suite with bathroom facing the sea, a bedroom with shower room and sauna, and an independent studio in need of modernization, which could be detached from the main property. Cellar, laundry room. Lift. Parking solution possible at extra cost. Immediate access to the beach.

## **BARNES CÔTE BASQUE**

2 PLACE BELLEVUE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)