



5 Pièces

126 m²

Réf. FR64BI-90068

1 495 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'une demeure prestigieuse construite par le célèbre architecte biarrot Gustave Huguenin, à l'origine de la construction de la Villa d'Illbarritz, appartement de 5 pièces en rez-de-chaussée d'une surface de 126 m², quadruple exposition. Entrée, séjour doté d'une double exposition avec balcon donnant sur jardin. 2 chambres très au calme, 3 salles d'eau avec toilettes, 2 bureaux vitrés. Faisabilité validée et chiffrée pour l'aménagement d'une cuisine ouverte sur séjour:salle à manger. Espaces modulables et fort potentiel pour de l'aménagement résidentiel ou l'exercice d'une profession libérale. Jardin d'agrément en jouissance exclusive de 600 m², partie piscinable à l'arrière, implantation possible d'un garage couvert, 6 places de stationnements supplémentaires, cave de 15 m². L'annonce comprend une photo non contractuelle (cuisine home-staging)

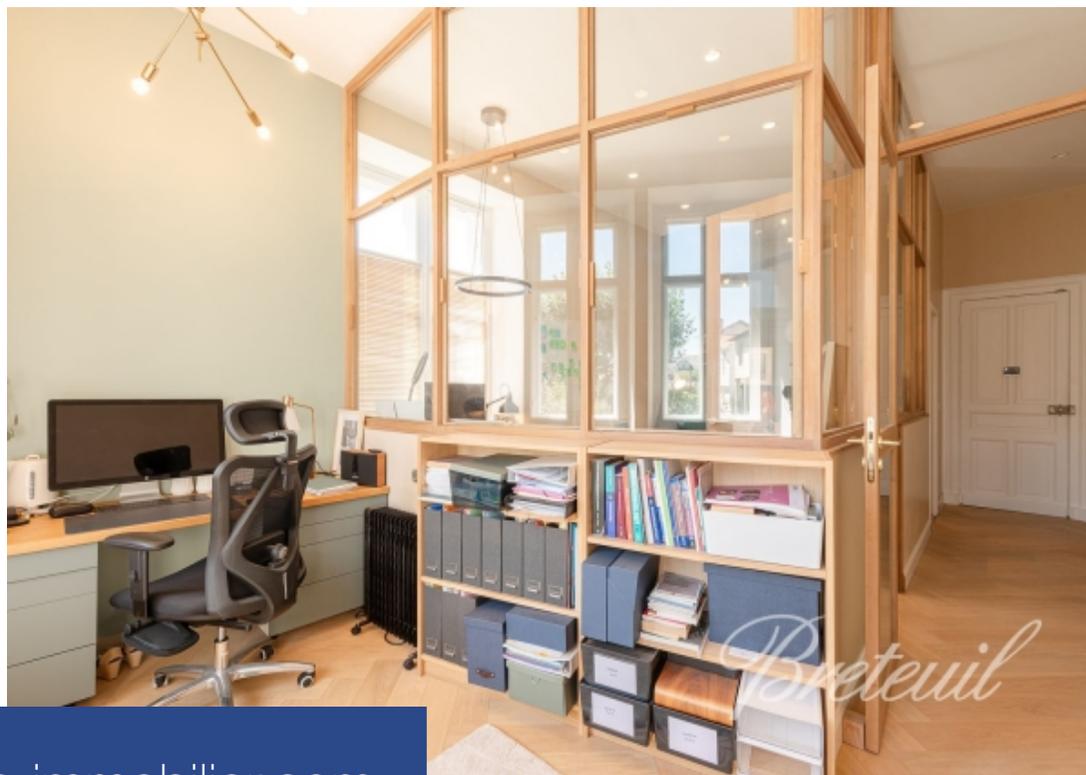
BRETEUIL IMMOBILIER

25 avenue Edouard VII - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

