



5 Pièces

146 m²

Réf. M733-MILLESIME

2 100 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Sous compromis : Idéalement placé dans le triangle d'or de la Grande Plage, du Palais et du Quartier St Charles, superbe appartement de plus de 140m2 alliant élégance et raffinement dans une magnifique demeure bourgeoise. Dès l'entrée, le regard est happé par son son hall majestueux caractérisé par ses sublimes moulures . Une belle enfilade distribue le salon avec sa cheminée, sa salle à manger et sa cuisine équipée ornés de vitraux . Deux grandes chambres avec chacune leurs salles de bains et un grand dressing complètent ce bien. Avec son ravissant perron en pierre dominant le jardin, jolie terrasse offrant une exposition plein sud et une vue dégagée. Cave et garage . Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59 Honoraires inclus de 5% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 000 000 €. Dans une copropriété de 12 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 500 €/an. Aucune procédure n'est en cours. DPE vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

