



2 Pièces

60 m²

Réf. A2497

210 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au 3ème étage d'un immeuble en pierre entièrement rénové en 2019, appartement en duplex de 56 m² carrez (60 m² au sol) orienté plein ouest et bénéficiant d'une vue dégagée. Il comprend au 1er niveau une pièce de vie lumineuse de plus de 33 m² avec cuisine ouverte, une buanderie et un placard. A l'étage, une chambre de plus de 15 m² ainsi qu'une salle de bains de plus de 8 m² au sol. Copropriété de 4 appartements. Appartement vendu loué jusqu'en juillet 2026. Possibilité d'acquérir un garage en sus du prix au sein de l'immeuble. Contact : Charline Bassoli - 06 26 05 48 31

BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com