

Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REAL ESTATE

4 Pièces

105 m²

Réf. 05673

798 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bordeaux - place du palais - exceptionnel appartement - 2 chambres - balcon filant - parfait état véritable petit bijou de 105,7 m² carrez (125 m² au sol) au premier étage d'un somptueux immeuble en pierre fraîchement ravalé. l'appartement dispose d'un superbe séjour et salle à manger en enfilade (46 M²) baignés de lumière, avec 7,50 m² de balcon filant et vue sur la porte cailhau, une cuisine bien équipé et fonctionnelle, une grande chambre et une plus petite actuellement à usage de dressing, une élégante salle d'eau et wc séparés. Le plus : un espace nuit pour les amis (22 m² hors carrez) ...

Bordeaux - place du palais - exceptional apartment - 2 bedrooms - balcony - perfect condition a real gem of 105,7 m² (125 m² total) on the first floor of a magnificent stone building, freshly renovated. The apartment has a superb living room and adjoining dining room bathed in light, with a balcony overlooking the porte cailhau, a luxuriously equipped and functional kitchen, a large bedroom and a smaller one currently used as a dressing room, an elegant bathroom and separate toilet. The plus : a sleeping area for friends (22m² excluding carrez law) in the attic accessible by a pretty wooden ...

BORDEAUX SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

40 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

www.residences-immobilier.com



Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Bordeaux | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY