



GRANGE-DELMAS  
IMMOBILIER

6 Pièces

120 m<sup>2</sup>

Réf. 14167

640 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BORDEAUX - CENTRE- L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente ce bel appartement au 4ème étage d'un bel immeuble pierre, situé au coeur de Bordeaux, proche de la place Pey Berland. Ce bien a conservé toutes son élégance d'autrefois avec parquet, cheminée, moulures. L'entrée dessert une belle pièce de vie baignée de lumière, au calme ainsi qu' un bureau attenant et une cuisine séparée. De nombreux aménagement s sont possibles avec soit 4 chambres, dont une belle chambre parentale avec salle d'eau privative et une 2ème salle d'eau. Soit une autre salon et 3 chambres. 1 cave en sous-sol complète ce bien plein de caractère pour un mode de vie citadin, dans un secteur prisé. Proche des commerces, des écoles et des transports, tram A arrêt Sainte Catherine. Prix : 640.000 EUR (4.92 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

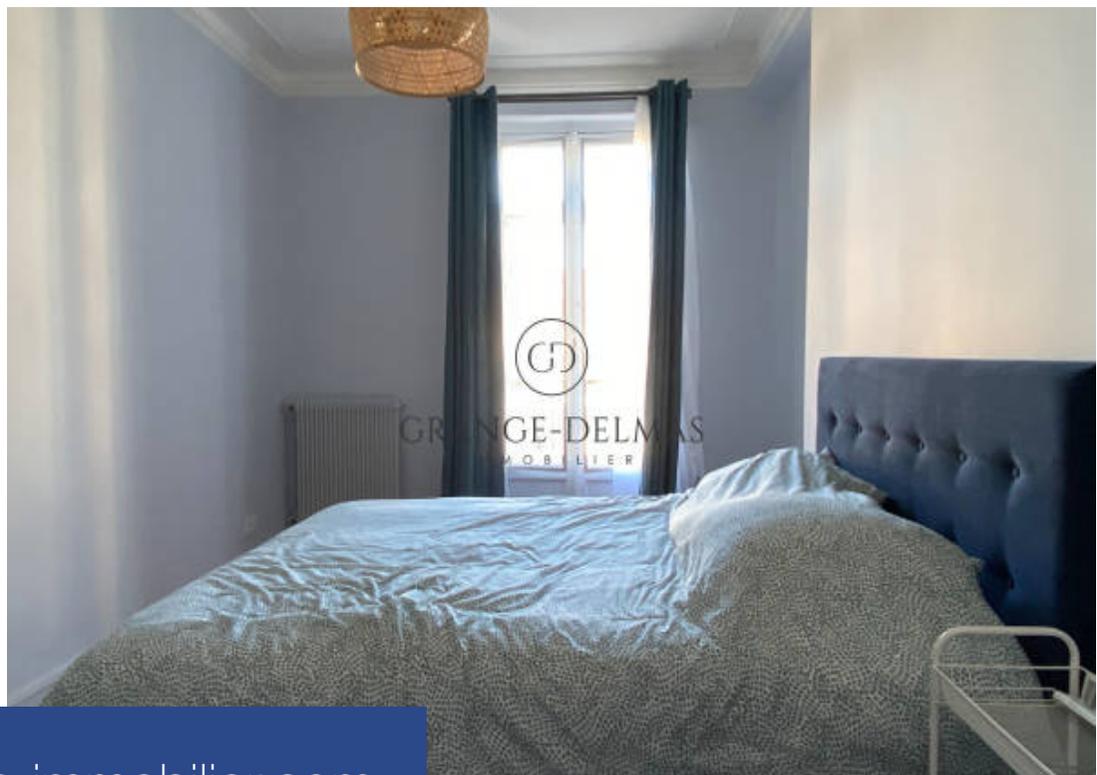
## GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

