



GRANGE-DELMAS  
IMMOBILIER

**2 Pièces**

**55 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14163**

**254 000 €**

**Bordeaux**

Appartement à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BORDEAUX - CAUDERAN quartier STEHELIN. L'agence GRANGE-DELMAS IMMOBILIER vous propose à la vente un appartement situé au 4ème étage d'une belle résidence de standing, sécurisée donnant sur un agréable parc arboré, ascenseur et parking visiteurs. Il est composé d'une entrée avec placards, d'une pièce de vie de 20m² donnant sur un balcon. La cuisine est indépendante. L'espace nuit accueille la chambre, une salle de bains. Une place de stationnement en sous-sol et un cellier complètent cet appartement bien situé. Proche des commerces de Caudéran, du complexe sportif Stéhélin et des transports, ligne 2 et futur BHNS. Prix : 254.000 euros (5.83 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

## GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)