



WINOYE DELMAS

3 Pièces

115 m²

Réf. 14435

698 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX - CENTRE. L'agence GRANGE-DELMAS IMMOBILIER vous propose à la vente ce très bel appartement avec terrasse situé au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété, idéalement situé entre la place Tourny et le Jardin Public. L'appartement se compose d'une grande entrée qui dessert une superbe pièce de vie très lumineuse avec parquet, cheminée et une jolie cuisine semi ouverte par des vitres d'atelier. Une grande chambre, une salle d'eau et un espace buanderie complètent ce niveau. Au niveau supérieur, un espace bureau, une grande chambre qui donne sur une très belle tropéziennne avec vue imprenable sur les toits bordelais. Ce niveau a aussi une salle de bains, des placards et un grenier. Appartement baigné de lumière, avec de bons volumes et une rénovation de qualité pour ce bien au coeur de Bordeaux . Grande cave en sous-sol. A 2 pas du jardin public, à quelques minutes à pied de la place Tourny, des commerces, du tramway ligne D et de toutes les commodités du centre ville. Prix : 698.000 EUR (4.49 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

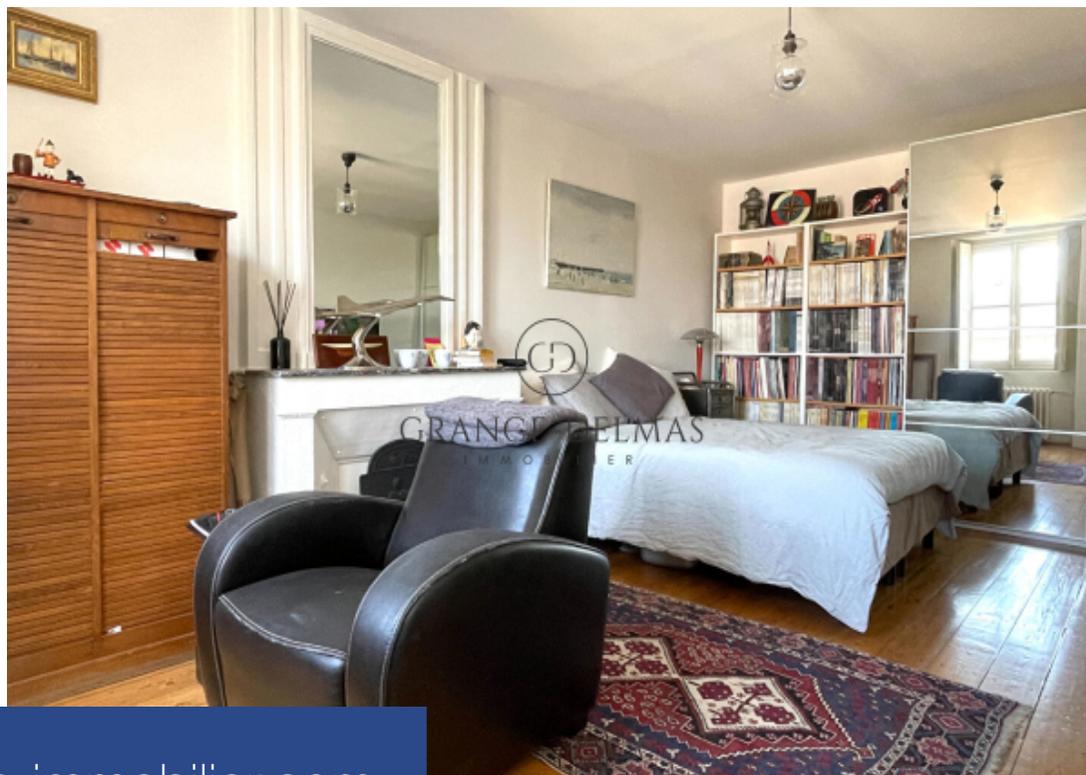
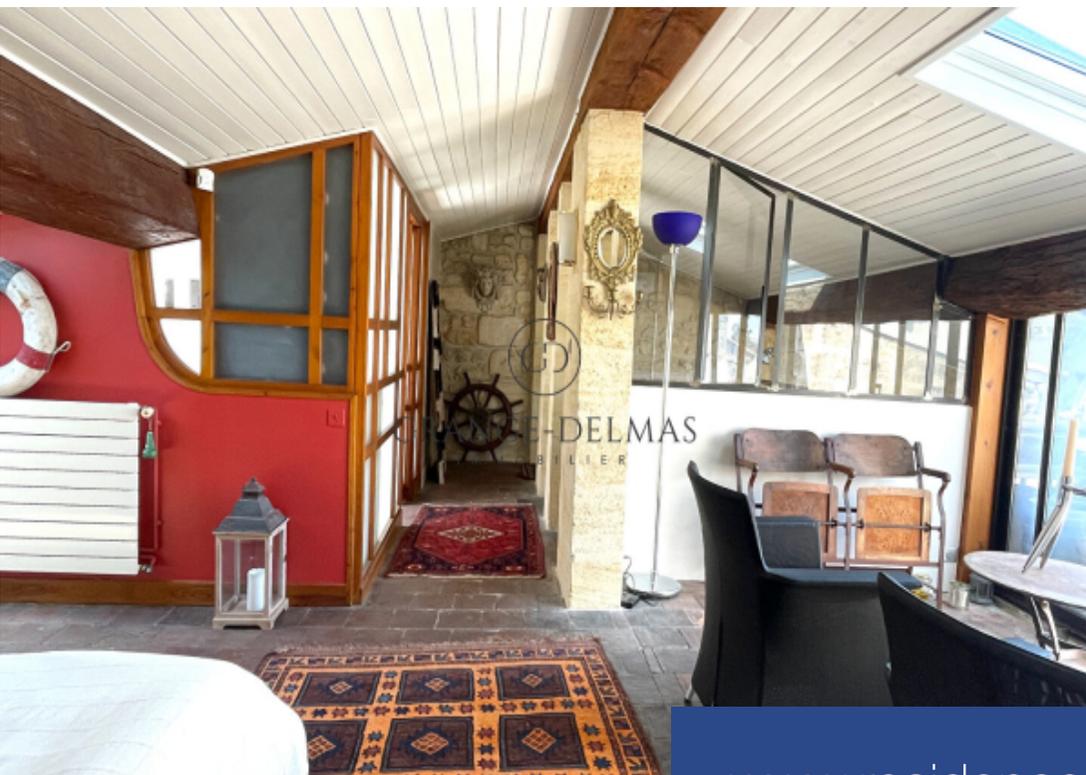
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

