



GRANGE-DELMAS
IMMOBILIER

4 Pièces

134 m²

Réf. 14560

649 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bordeaux - château labottiere. l'agence grange-delmas vous propose à la vente un bel appartement très lumineux aux beaux volumes situé au 1er et 2eme étage d'un immeuble en pierre divisé en 2 lots. Il est situé dans une jolie rue calme, à proximité immédiate de la barrière du Médoc, du château labottière et du parc rivière. l'entré distribue un grand séjour avec parquet et belle hauteur sous plafond, ce séjour est très lumineux et donne sur les jardins environnants. Une cuisine dinatoire est indépendante avec son coin buanderie. Le palier dessert aussi deux grandes chambres avec parquet et cheminé. La salle de bain est indépendante. A l'étage supérieur, une grande chambre mansardé avec sa salle d'eau complète ce beau duplex. Une place de stationnement à proximité complète ce bien ayant conservé ses belles prestations d'origine, dans un quartier recherché pour sa proximité des écoles cassignol et montesquieu, des commerces de la barrière du Médoc et des transports tram D. Prix : 649.000 eur fai (5.02 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

