



**3 Pièces**

**64 m<sup>2</sup>**

**Réf. SNM\_1317**

**378 000 €**

**Bordeaux**

**Appartement à vendre (33000)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une rue calme, situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble pierre, nous vous proposons ce charmant appartement de type T3 traversant de 64m2 habitable! Vous trouverez une entrée couloir, une cuisine séparée, un grand séjour avec pierres apparentes, cheminée et une belle hauteur sous plafond, une chambre, une salle de bains avec douche, un bureau ou petite chambre, un coin buanderie et wc indépendant. D'importants travaux ont été réalisés dans les parties communes. Très calme, tout en étant en hypercentre de Bordeaux. Tram B et tous commerces à proximité! Beaucoup d'atouts! Nous contacter pour une visite!

## LA BORDELAISE DE L IMMOBILIER

11 rue Lafaurie Monbadon - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

