



4 Pièces

160 m²

Réf. 3925597

749 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au fond d'une impasse calme dans le quartier prisé des Chartrons, découvrez ce duplex de 160 m², agencé comme une maison. Vous serez séduit par son grand séjour baigné de lumière de 89m², ouvert sur une agréable terrasse sans vis-à-vis, plein sud. Il dispose également de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau, d'une cave et d'une place de parking. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour le mettre au goût du jour, mais son fort potentiel et son emplacement idéal en font un bien rare. À saisir rapidement ! DPE C

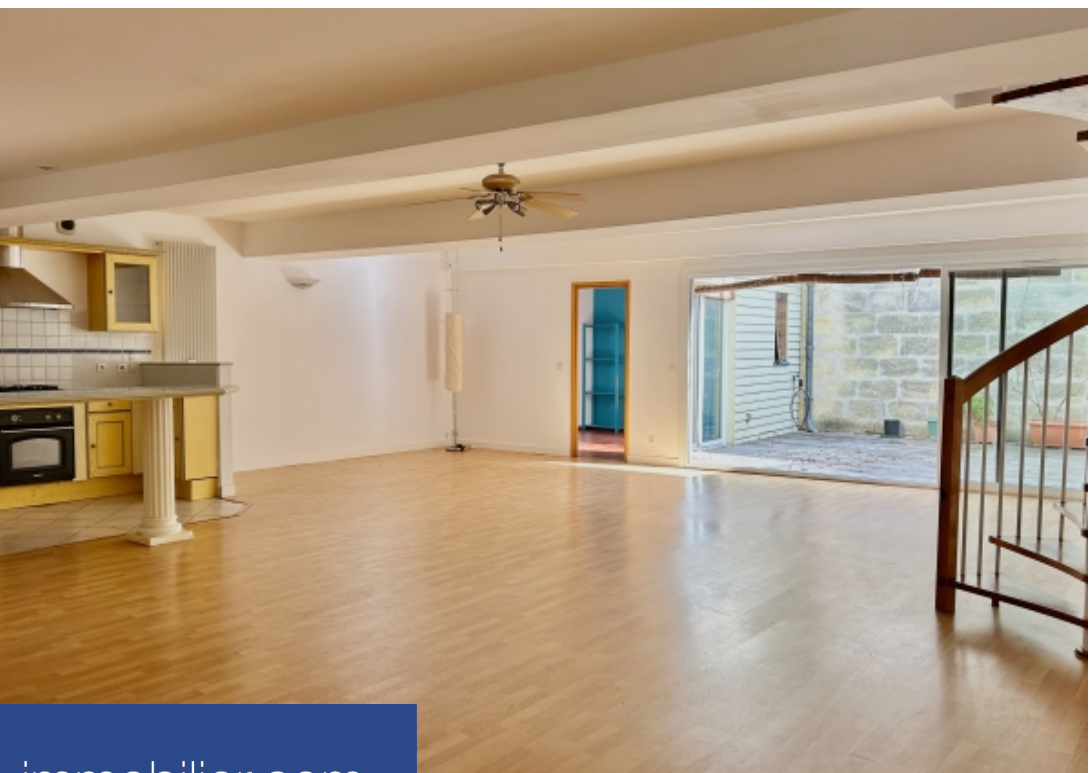
MARIE CHARLOTTE D

7 rue Francis Martin - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

