



4 Pièces

81 m²

Réf. 1098

420 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Emplacement privilégié à deux pas de l'hôtel de ville: situé au rez de chaussée d'un bel immeuble en pierre, appartement de type 4 de 81m2 environ comprenant séjour, 3 chambres, cuisine, salle d'eau, wc, cour privative de 14m2 env. Prestations anciennes conservées. Travaux à prévoir. Idéal habitation ou profession libérale. A proximité de toutes commodités et des lignes de tramway. Emplacement premium ! D'autres appartements de type 1 et 2 sont également à la vente dans le même immeuble Copropriété de 7 lots Loyer de référence majoré meublé : 1 287€ Montant estimé des dépenses annuelles ...

Privileged location close to the town hall: located on the ground floor of a beautiful stone building, type 4 apartment of approximately 81m2 comprising living room, 3 bedrooms, kitchen, shower room, wc, private courtyard of 14m2 approx. Old services preserved. Work needed. Ideal home or liberal profession. Close to all amenities and tram lines. Premium location! Other type 1 and 2 apartments are also for sale in the same building Co-ownership of 7 lots Furnished plus reference rent: EUR1,287 Charges and dpe under study. ERP available. SALE PRICE: EUR520,000 including 4% fees payable by ...

ROUSSELLE IMMO PRESTIGE

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

