



2 Pièces

43 m²

Réf. 1244

249 600 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

BORDEAUX SAINT PAUL: à deux pas de toutes commodités (4 lignes de tramway, commerces, écoles), appartement de type 2 situé au premier étage d'une petite copropriété en pierre. Traversant, calme et lumineux , cet appartement comprend un séjour, une cuisine semi ouverte aménagée, couloir menant à la chambre et sa salle d'eau, wc séparés. Les prestations anciennes conservées de cet appartement lui confère une atmosphère très chaleureuse. Idéal pied à terre, investissement locatif, premier achat. Copropriété de 5 lots principaux. Charges de copropriété: 69€ par mois comprenant entretien et ...

BORDEAUX SAINT PAUL: a stone's throw from all amenities (4 tram lines, shops, schools), type 2 apartment located on the first floor of a small stone condominium. Crossing, calm and bright, this apartment includes a living room, a semi-open fitted kitchen, corridor leading to the bedroom and its bathroom, separate toilet. The old preserved features of this apartment give it a very warm atmosphere. Ideal pied-à-terre, rental investment, first purchase. Increased reference rent furnished: EUR795. Estimated amount of annual energy expenditure for standard use between EUR and EUR per year. Average ...

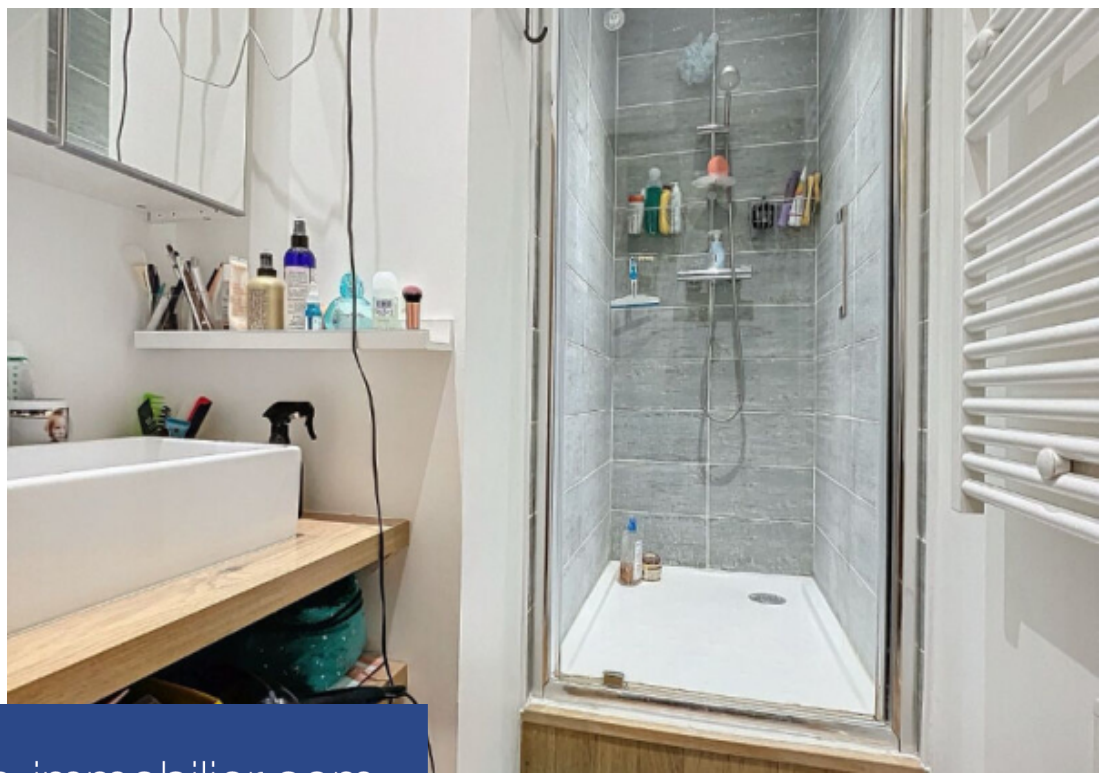
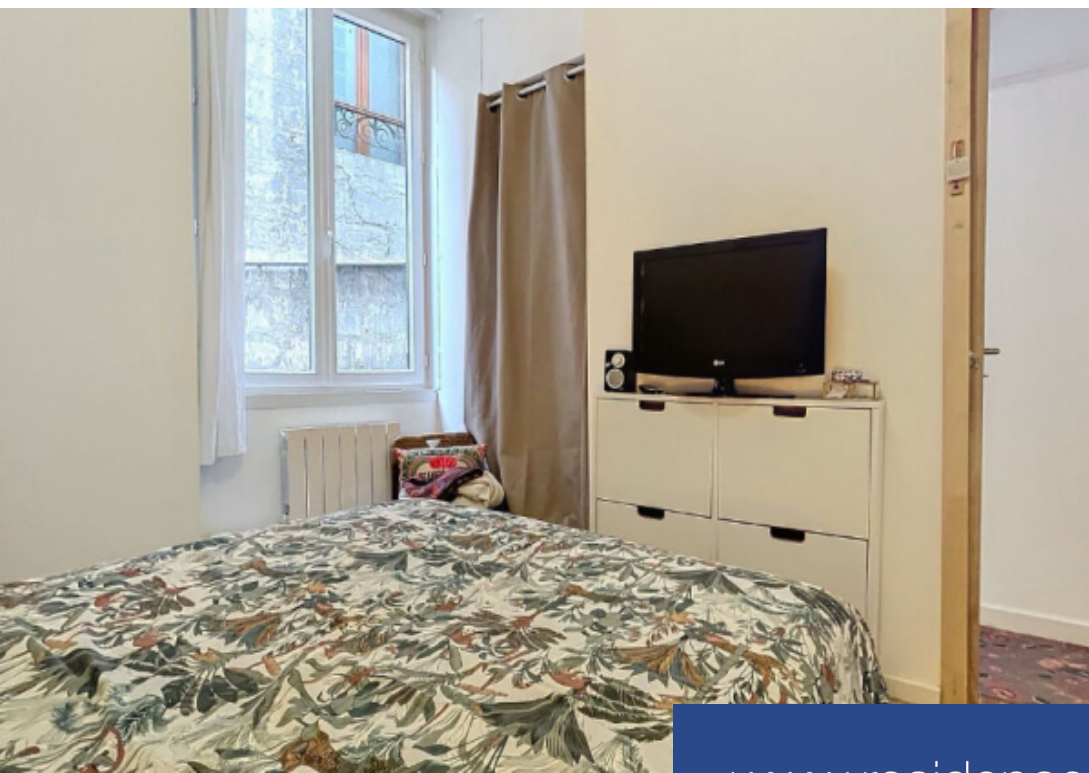
ROUSSELLE IMMO PRESTIGE

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

