

**2 Pièces**

**43 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1246**

**249 600 €**

**Bordeaux**

Appartement à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BORDEAUX SAINT PAUL: A deux pas de toutes commodités ( 4 lignes de tramway, commerces, écoles), appartement de type 2 situé au troisième étage d'une petite copropriété en pierre. Traversant, calme et très lumineux , cet appartement comprend un séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée, couloir menant à la chambre et sa salle d'eau, wc séparés. l'entière rénovation de cet appartement lui a permis d'allier prestations anciennes et contemporaines. Il constitue un pied-à-terre parfait, un très bon investissement ou une superbe opportunité pour un premier achat. Copropriété de 5 lots ...

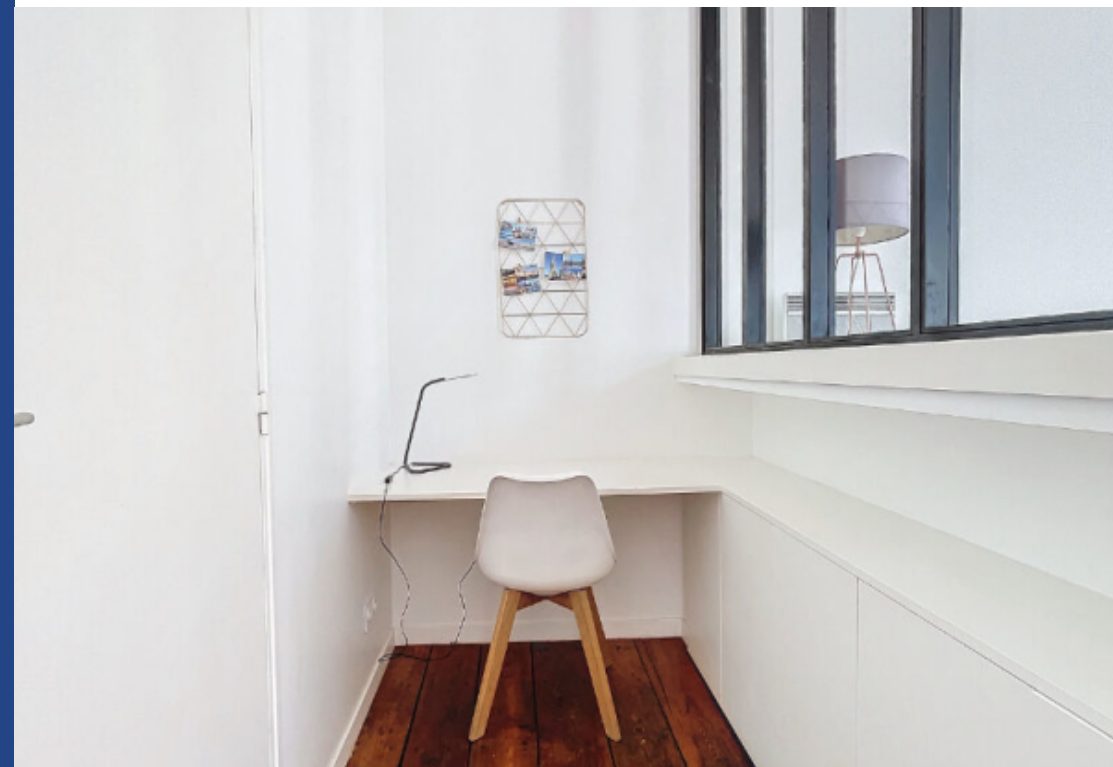
EUR249,600 \*\*\*\* BORDEAUX SAINT PAUL: A stone's throw from all amenities (4 tram lines, shops, schools), type 2 apartment located on the third floor of a small stone condominium. Crossing, quiet and very bright, this apartment includes a living room, an open fitted and equipped kitchen, corridor leading to the bedroom and its bathroom, separate toilet. the complete renovation of this apartment allowed it to combine old and contemporary services. It constitutes a perfect base, a very good investment or a superb opportunity for a first purchase. Co-ownership of 5 main lots. Condominium charges: ...

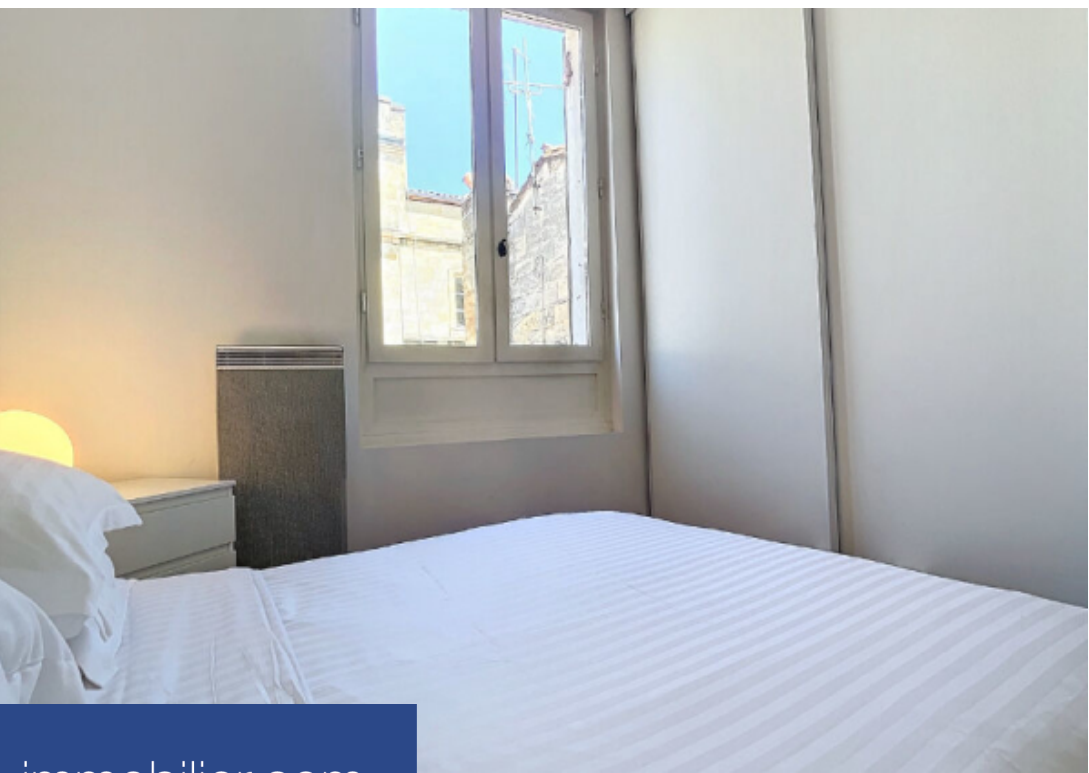
**ROUSSELLE IMMO PRESTIGE**

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

