



5 Pièces

145 m²

Réf. 85352068

3 100 €

Bougival

Appartement à louer (78380)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rare a la location dans une très belle villa art Déco édifiée sur une parcelle de 3 200 m² environ, appartement situé au 1^{er} et 2^{ème} étages avec un accès indépendant. Il se compose comme suit : au premier niveau une entrée avec penderie, un double salon/salle à manger avec une double exposition et une vue dégagée sur les environs dont le château de la Celle Saint-Cloud, une cuisine d'appoint semi-équipée avec accès à une terrasse et des toilettes indépendantes; au deuxième niveau une chambre parentale avec son dressing, une seconde chambre, une troisième chambre, une salle de douche et une salle de bain avec toilettes. Au troisième niveau, un espace bureau et un rooftop de 180 m² avec une vue panoramique. Accès partagé au jardin et à la piscine extérieure. Chauffage individuel au gaz et eau chaude collective. A 10 mn en voiture de l'École de la Jonchère et de la British School of Paris. Disponible de suite bail loi ALUR : 12 € ttc/m² + 3 € /ttc/m² pour l'état des lieux. En cas de bail code civil (résidence secondaire ou logement de fonction), honoraires à la charge du preneur : 12 % ttc du loyer annuel hors charges

DANIEL FEAU VERSAILLES LOCATION

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

