



VANEAU
Luxury Real Estate

Studio

25 m²

Réf. 85283762

256 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Boulogne Centre - A proximité du métro (L9), des commerces et des commodités, dans le jardin d'une résidence sécurisée avec gardien, au deuxième étage avec ascenseur, ce studio de 25.31 m² orienté Est, au calme, sans vis à vis, offre une entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur un balcon terrasse de 8 m², une salle de bains avec toilettes. Une cave complète ce bien. Statut de la Copropriété : 108 lots d'habitation. Montant annuel de la quote-part de charges courantes: 1776 €. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Entre 510 et 720 euros. Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

AGENCE VANEAU BOULOGNE

41 ROUTE DE LA REINE - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

