



**2 Pièces**

**35 m<sup>2</sup>**

**Réf. 395**

**328 000 €**

**Boulogne Billancourt**  
Appartement à vendre (92100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Keller Williams Rive Gauche vous propose cet appartement 2 pièces de 35 m<sup>2</sup>, situé à 2 minutes à pied du centre commercial des Passages (5 minutes du métro Marcel Sembat). Au 3<sup>e</sup> étage d'une copropriété calme dotée d'une petite cour, cet appartement lumineux et sans vis-à-vis se compose d'une entrée avec rangements, une chambre et un salon tous deux avec parquet et cheminée d'époque, une cuisine indépendante, et une salle de douche avec toilettes. Une cave complète ce bien. Ses points forts : un emplacement idéal et recherché au cœur de Boulogne et de ses commerces, le calme (petite copropriété, fenêtres à double vitrage), et le charme de l'ancien des pièces de vie. Parfait pour un premier achat ou un investissement ! N'hésitez pas à nous contacter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

## **KELLER WILLIAMS RIVE GAUCHE**

4 rue Delahaye - 92130 ISSY LES MOULINEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)