

**2 Pièces**

**37 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2024-136**

**205 000 €**

**Cagnes-sur-Mer**

Appartement à vendre (06800)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

// Cagnes Sur Mer - Cros de Cagnes // Appartement de deux pièces de 37m2 situé à deux pas de la mer et proche de tout les commodités , en dernier étage avec un beau balcon de 8m2 se composant de la manière suivante : - Entrée - Séjour/salle à manger - Cuisine semi - Ouverte - Chambre avec salle de bains et wc - Balcon 8m2 L'appartement est très lumineux et chaque pièce donnent sur le balcon. Proximité de transport en commun, des écoles, des commerces et des plages. Possibilité d'acquérir un garage de 13m2 en sus. Bien soumis au statut de la copropriété : XX Lots principaux Charges courantes ...

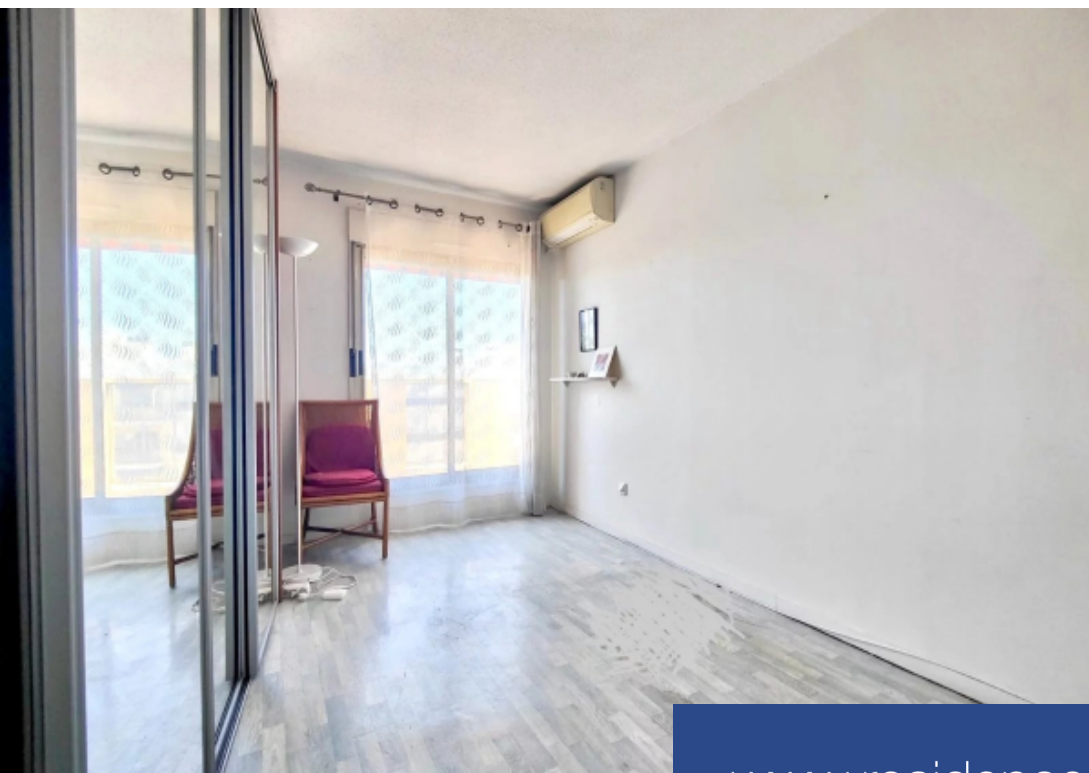
// Cagnes Sur Mer - Cros de Cagnes // Two-room apartment of 37m2 located a stone's throw from the sea and close to all amenities, on the top floor with a beautiful 8m2 balcony composed as follows: -entrance - living/dining room - semi-open kitchen - bedroom with bathroom and toilet - balcony 8m2 The apartment is very bright and each room opens onto the balcony. Proximity to public transport, schools, shops and beaches. Possibility of acquiring a garage of 13m2 in addition. Property subject to co-ownership status: XXMain lots Annual current charges: 1440 euros No procedure in progress Fees ...

**MAISON CINO REAL ESTATE**

4 bis Quai Papacino - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

