



2 Pièces

43 m<sup>2</sup>

Réf. 85507981

360 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés et résidentiels de Cannes - La Basse Californie - cet agréable appartement 2 pièces se trouve dans une résidence intimiste à proximité de la mer et de toutes les commodités accessibles à pied. Il offre un séjour avec une cuisine américaine équipée, ouvrant sur une spacieuse terrasse d'environ 57 m<sup>2</sup> orientée à l'Ouest. L'appartement comprend également une chambre confortable, une salle d'eau, des placards intégrés et des espaces de rangement. Une cave en sous-sol complète ce bien.

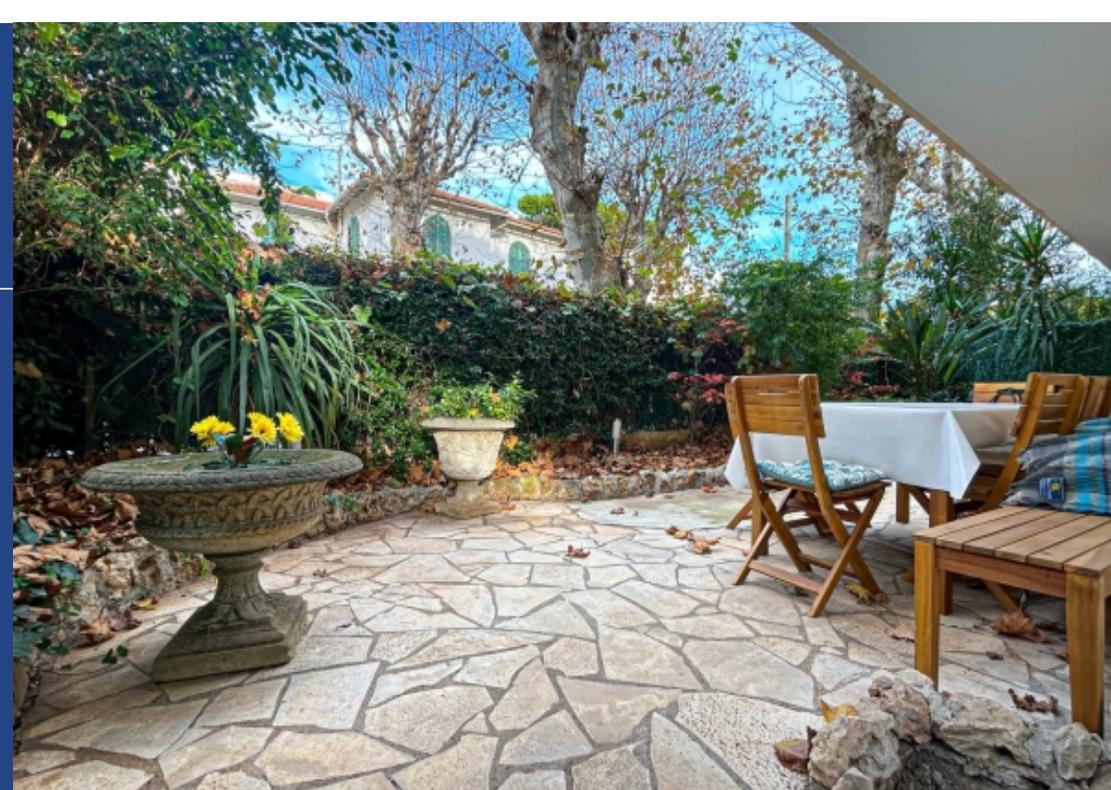
Located in one of Cannes' most sought-after residential areas - La Basse Californie - this pleasant 2-room apartment is in an intimate residence close to the sea and all amenities within walking distance. It features a living room with a fully equipped open-plan kitchen, opening onto a spacious 57 m<sup>2</sup> west-facing terrace. The apartment also includes a comfortable bedroom, a shower room, built-in cupboards and storage space. A basement cellar completes this property.

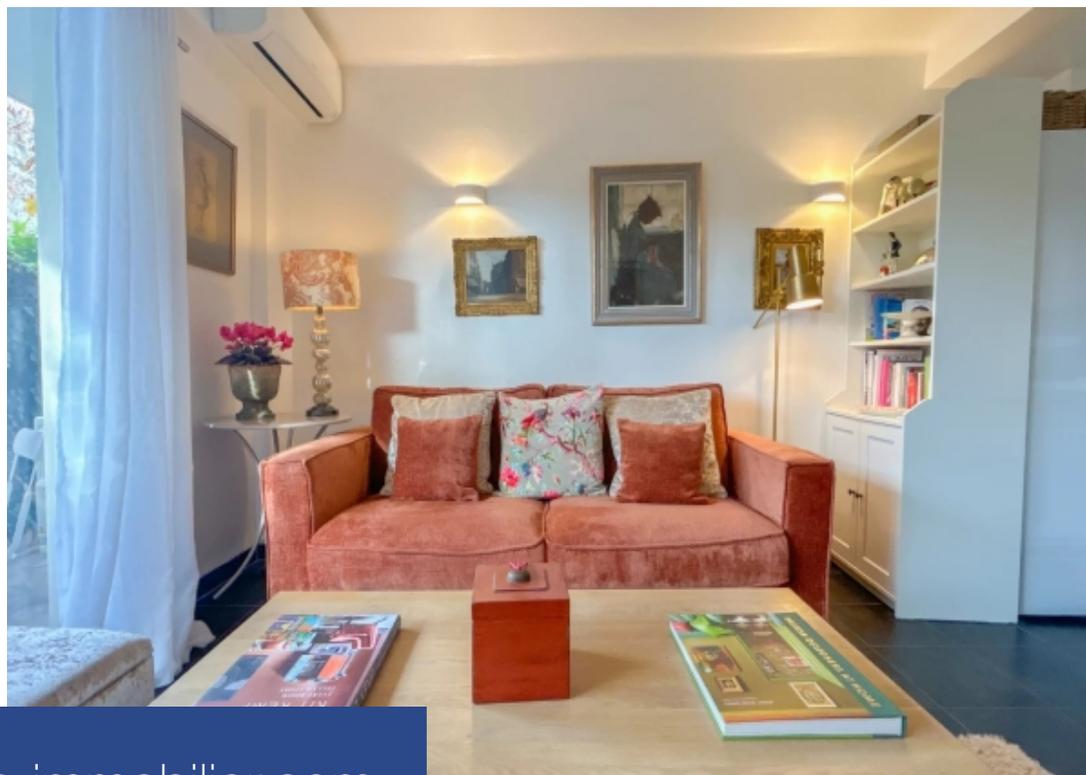
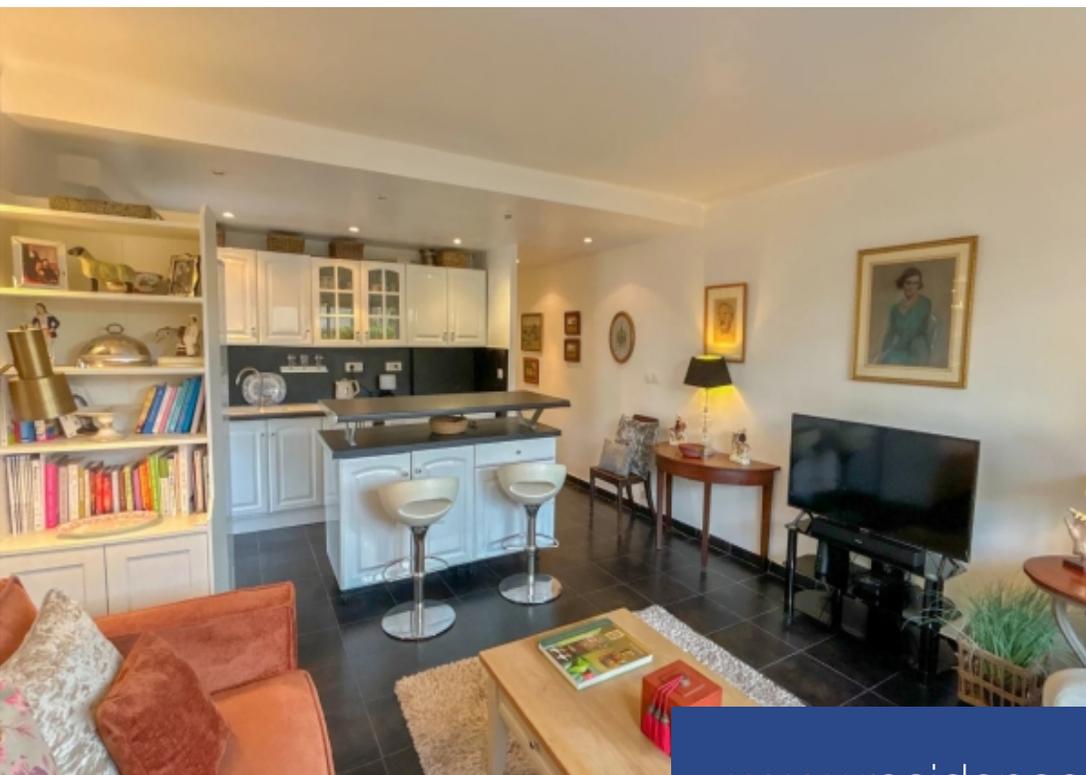
## **82 CROISSETTE CANNES REAL ESTATE**

82 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

