

AAA RIVIERA
PROPERTIES

3 Pièces

59 m²

Réf. ARSH-943-AC

445 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cannes-Petit-Juas : Nous vous proposons ce beau 3 pièces de 59m2 refait à neuf avec balcon situé au troisième étage avec ascenseur d'une petite résidence très bien entretenue de seulement 12 appartements. Il se compose d'un séjour très lumineux avec une cuisine ouverte et moderne ouvrant sur un charmant balcon. L'appartement dispose aussi de 2 chambres spacieuses et 2 salles d'eau. L'une des chambres donne également sur le balcon. Son emplacement est idéal : au calme tout en étant à 5 minutes à pied du centre de Cannes. En outre, cet appartement présente un potentiel locatif exceptionnel pour ...

We offer you this beautifully renovated 3-room apartment of 59m2 with balconies located on the third floor with elevator of a small and very well-maintained residence of only 12 apartments. The apartment benefits of a very bright living room with an open and modern kitchen opening onto a charming balcony. The apartment also has 2 spacious bedrooms and 2 bathrooms. Its location is ideal: quiet while being a 5-minute walk from the center of Cannes. In addition, this apartment presents exceptional rental potential with attractive rental income.*** Property in co-ownership. Share of charges 333 ...

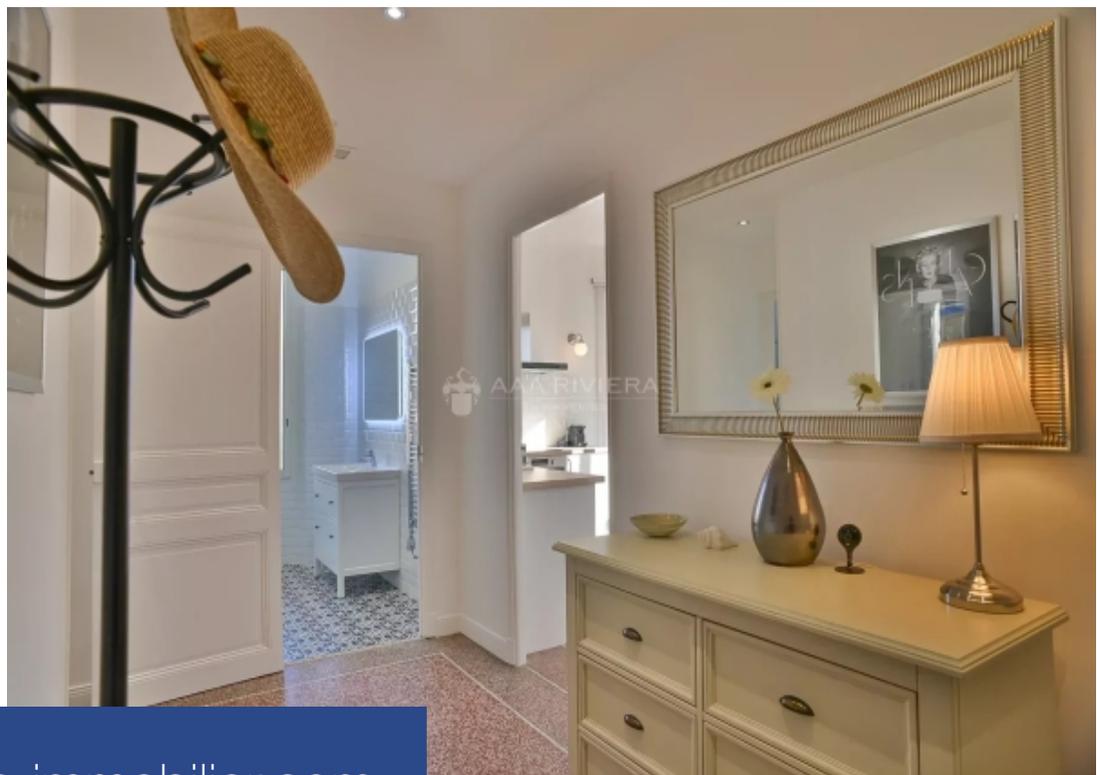
AAA RIVIERA

* Agence / Agency: 12, rue des Belges, 06400 CANNES - 06400 CANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

