



**4 Pièces**

**104 m<sup>2</sup>**

**Réf. MS/SMFC**

**1 695 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans le prestigieux secteur résidentiel de Cannes Californie, cet appartement se trouve dans une résidence sécurisée offrant de nombreux services : conciergerie 24h/24, piscine, golf, parc, tennis, terrain de basket, aire de jeux pour enfants, salle de fitness et navette privée assurant plusieurs rotations par jour vers le centre-ville de Cannes. Ce superbe appartement traversant de 4 pièces, entièrement rénové, est équipé de la climatisation intégrée et de la domotique. Il comprend un hall d'entrée, un lumineux séjour ouvrant sur une terrasse avec vue panoramique sur la mer et le parc, ...

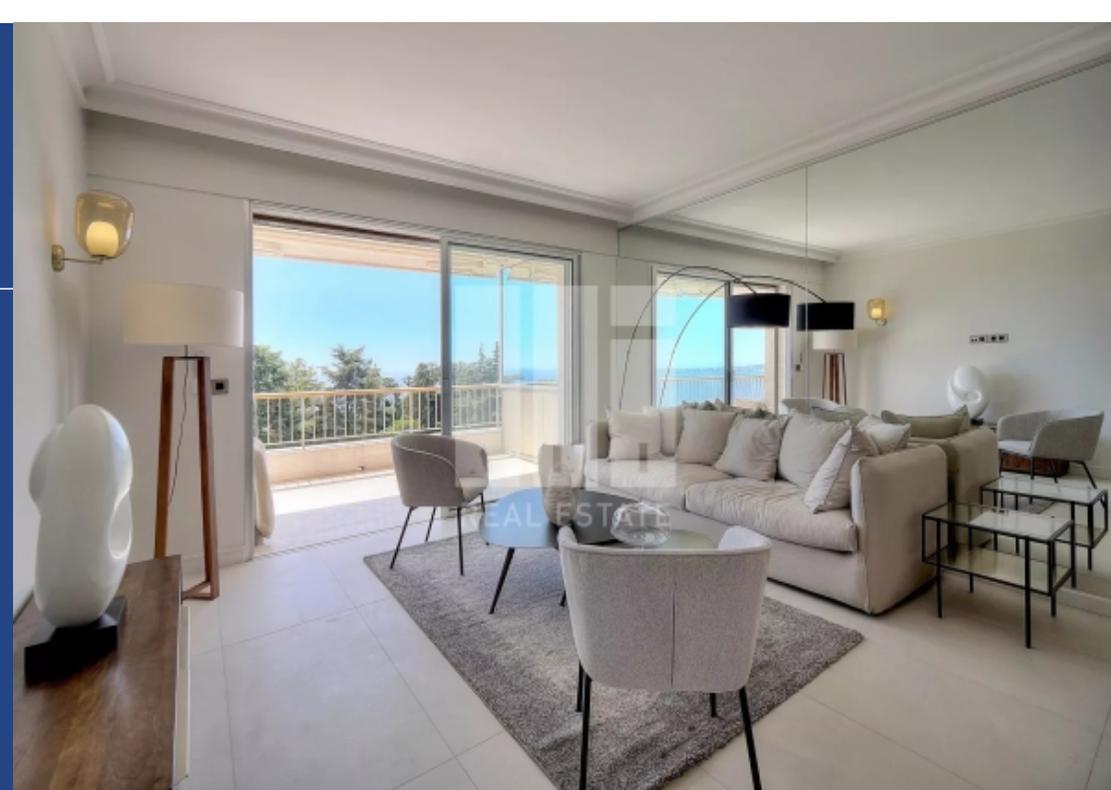
Located in the prestigious residential area of Cannes Californie, on Avenue Roi Albert, this apartment is situated in a secure residence offering numerous services: 24/7 concierge, swimming pool, golf course, park, tennis court, basketball court, children's playground, fitness room, and a private shuttle making several trips daily to the city center of Cannes. This superb 4-room through apartment, fully renovated, is equipped with integrated air conditioning and home automation. It includes an entrance hall, a bright living room opening onto a terrace with a panoramic view of the sea and the ...

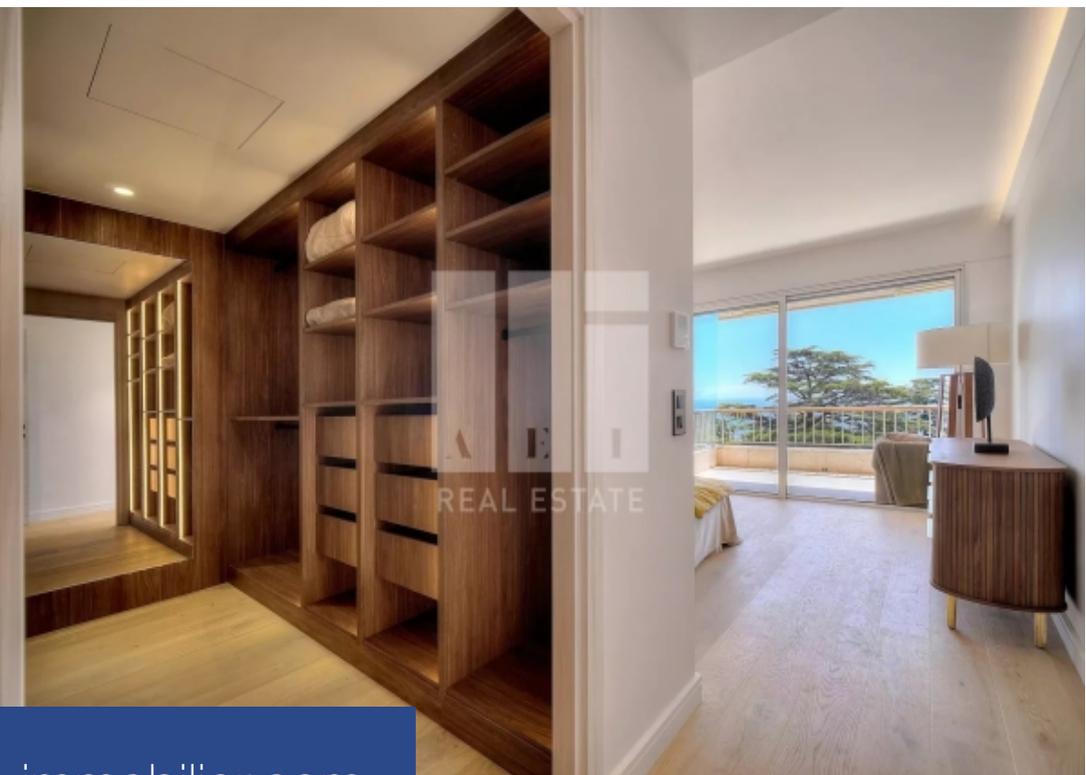
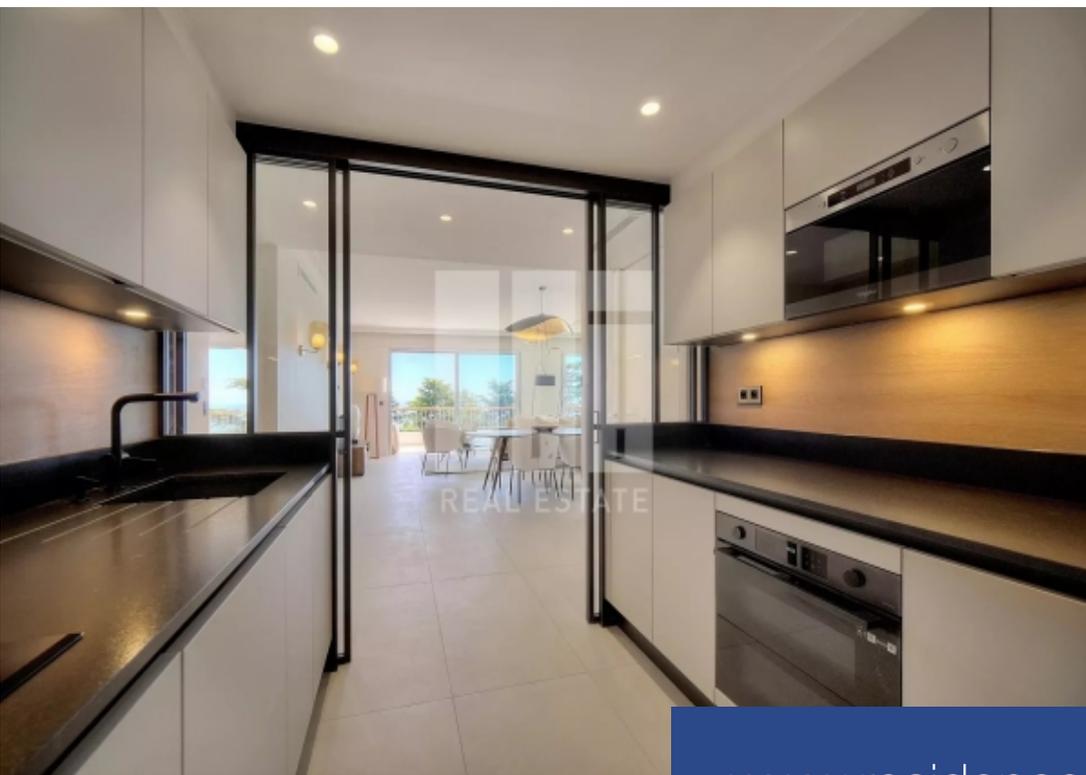
**AEI REAL ESTATE**

Rue des serbes - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

