



**2 Pièces**

**33 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1790AD**

**395 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Emplacement n°1 - rentabilite locativesitué dans une belle résidence de la croisette, avec gardien et service de sécurité 24/7. Appartement avec chambre séparé, coin cuisine, salle de douche avec wc - sans travaux à prévoir! Disponible tout de suite. Très belle adresse. Pied à terre et investissement locatif idéal grâce à sa proximité immédiate du palais des festivals, des meilleurs restaurants, des boutiques de la rue d'antibes et son accès direct aux plages.

Location n°1 - rental profitabilitylocated in a beautiful croisette residence, with concierge and 24/7 security service. Apartment with separate bedroom, kitchenette, shower room with wc - no work required! Available immediately. Very attractive address. Ideal pied-à-terre and rental investment thanks to its immediate proximity to the palais des festivals, the best restaurants and boutiques on rue d'antibes, and direct access to the beaches.

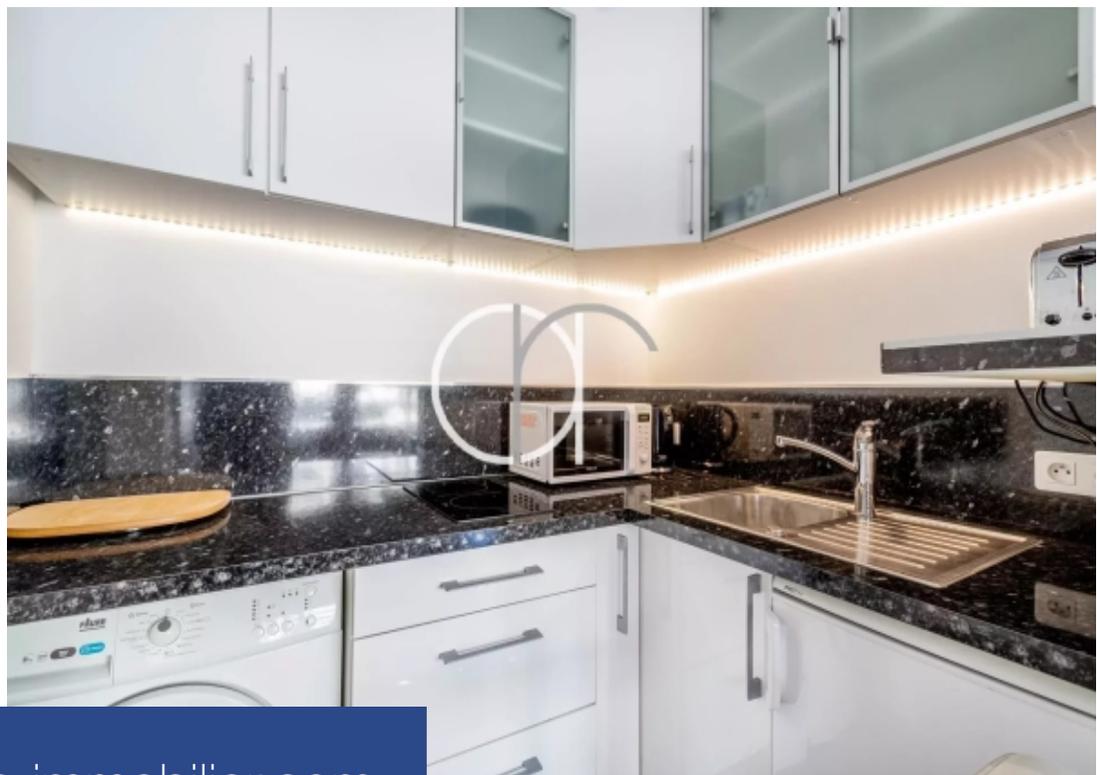
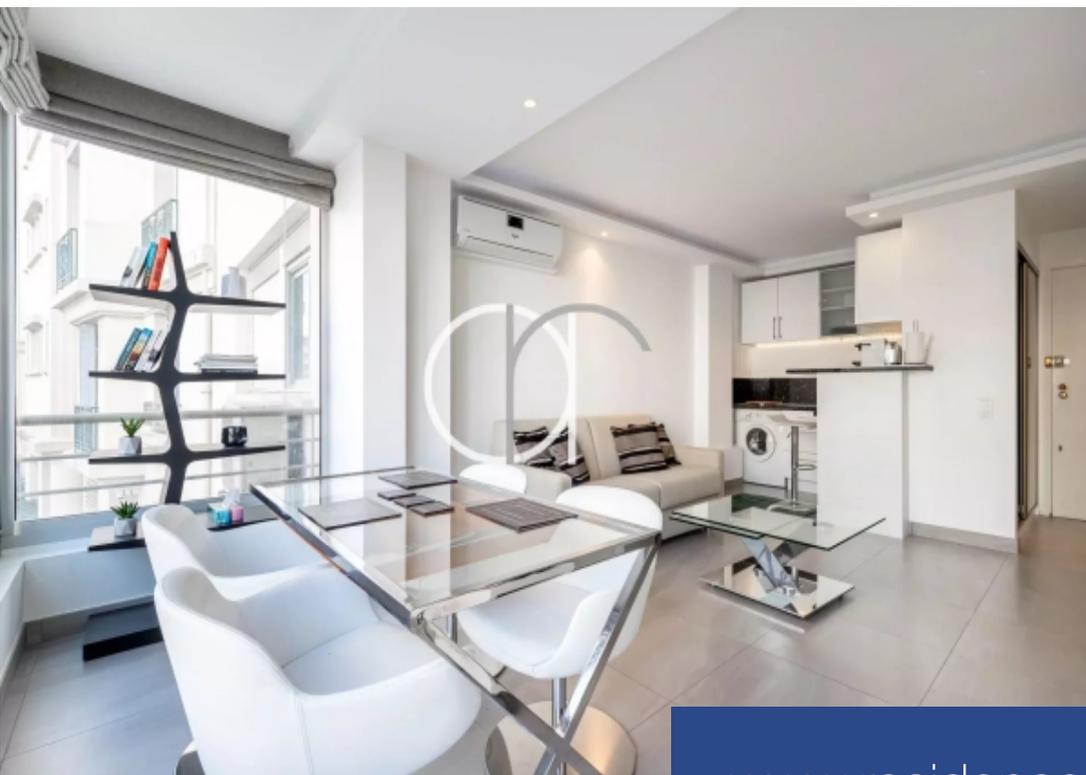
## **AGENCE DES RESIDENCES**

Grand Hôtel – 45, la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

