



4 Pièces

137 m<sup>2</sup>

Réf. 2330Var

1 190 000 €



Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé en plein cœur de la Croix des Gardes à Cannes, au sein d'une résidence de standing, avec piscine et tennis, très bel appartement 4 pièces d'environ 137 m<sup>2</sup>, disposant d'une vaste terrasse au sud et d'un grand jardin en angle d'environ 500 m<sup>2</sup> ainsi que d'un joli aperçu mer. Environnement d'une grande quiétude tout en étant à seulement 5 minutes du centre ville de Cannes et des plages.- Spacieux salon ouvert sur la salle à manger- Cuisine séparée équipée- Petit bureau- WC séparé- 2 chambres- Salle de bains + douche + WC- Salle de douches + WCCave et garage.

Ideally located in the heart of the Croix des Gardes, in a luxury residence, with swimming pool and tennis court, very beautiful apartment of approximately 137sqm, to renovate, with a south-facing terrace and a large corner garden of approximately 500sqm with glimpse of the sea. Quiet, while being only a few minutes from the centre of Cannes.- Spacious living room open to the dining room- Separate equipped kitchen- Small office- Separate WC- 2 bedrooms- Bathroom + shower + WC- Shower room + WCCellar and garage.

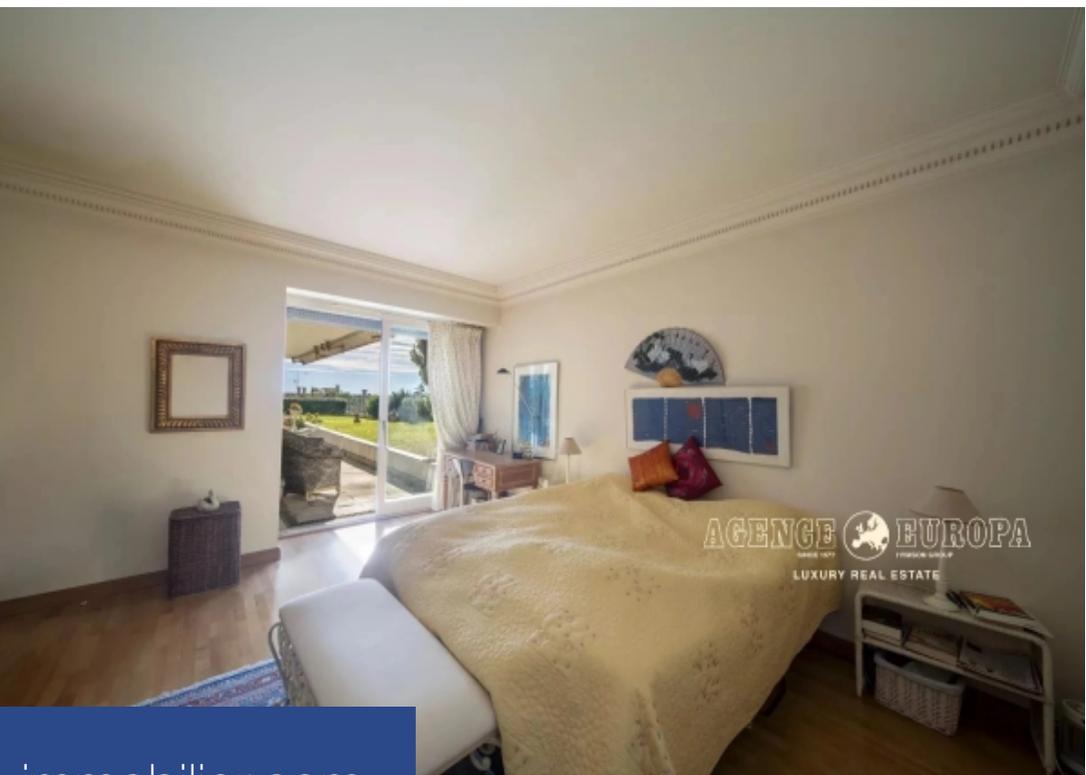
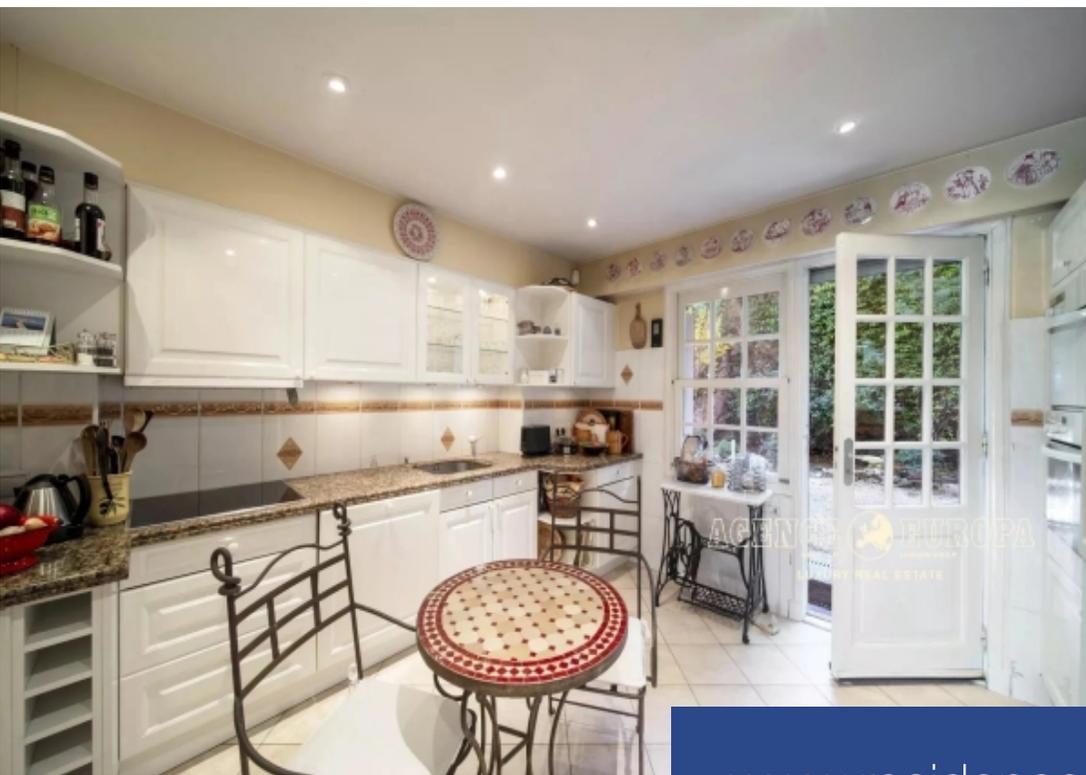
**AGENCE EUROPA - HYMSON**

2 LA CROISSETTE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

