



**4 Pièces**

**123 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1-4316VA**

**2 495 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

IMMOBILIÈRE REAL ESTATE

# résidences immobilier

Rare et magnifique appartement en dernier étage, proche de la Croisette tout en étant au calme et proche de toutes les commodités dans une petite résidence entièrement rénovée noyée dans un écrin de verdure, il comprend : hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée haut de gamme donnant sur une vaste terrasse à ciel ouvert de 120 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis et entièrement aménagée et paysagée, buanderie, deux chambres avec dressing et salle de douche, bureau et toilettes invités. En annexes : deux parkings sous-sol.

A rare and magnificent top-floor flat, close to the Croisette yet quiet and close to all amenities, in a small, fully renovated residence surrounded by greenery. Comprising: entrance hall, living room with top-of-the-range open-plan fitted kitchen opening onto a vast 120 m<sup>2</sup> open-plan terrace that is not overlooked and is fully landscaped, utility room, two bedrooms with dressing room and shower room, study and guest toilet. Additional features: two basement car parks.

**AGENCE MARLY PRIVILEGE**

104, La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

