



5 Pièces

213 m²

Réf. 1-4395VA

2 645 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Splendide appartement duplex en dernier étage avec vue sur la mer et les îles de Lérins à proximité de la Croisette, des plages et de tous les commerces. D'une surface dépassant les 200 m², il se compose : d'un vaste et lumineux séjour avec grande hauteur sous plafond, cuisine équipée, chambre de maître avec bureau, dressing et sa salle de douche, dégagement menant à deux autres chambres se partageant une salle de douche, toilettes invités, sur la mezzanine : une salle de jeux, un bureau, une salle de douche et un local technique-cellier. En annexes : deux garages en sous-sol.

Splendid top-floor duplex flat overlooking the sea and the Lérins islands, close to the Croisette, beaches and shops. With a floor area of over 200 m², it comprises: a vast, bright living room with high ceilings, fitted kitchen, master bedroom with study, dressing room and shower room, hallway leading to two other bedrooms sharing a shower room, guest toilet, on the mezzanine: a games room, study, shower room and a utility room. The annexes include two basement garages.

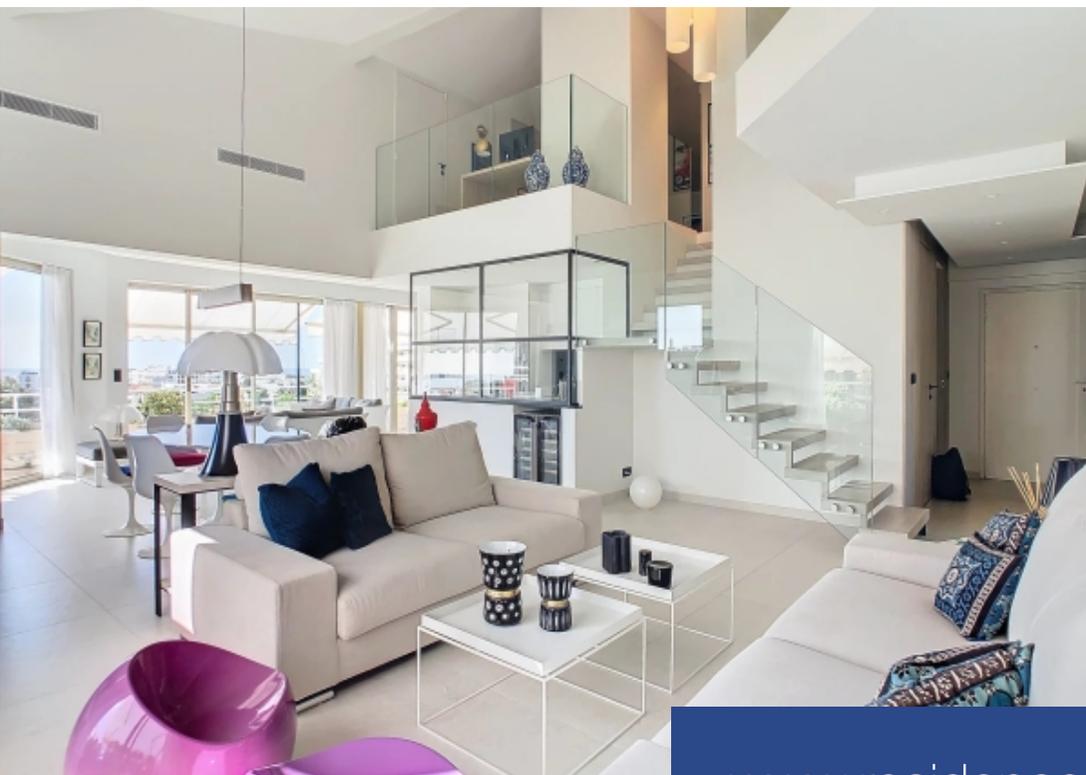
AGENCE MARLY PRIVILEGE

104, La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

