



2 Pièces

45 m²

Réf. [getkey_u_424109698](#)

465 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

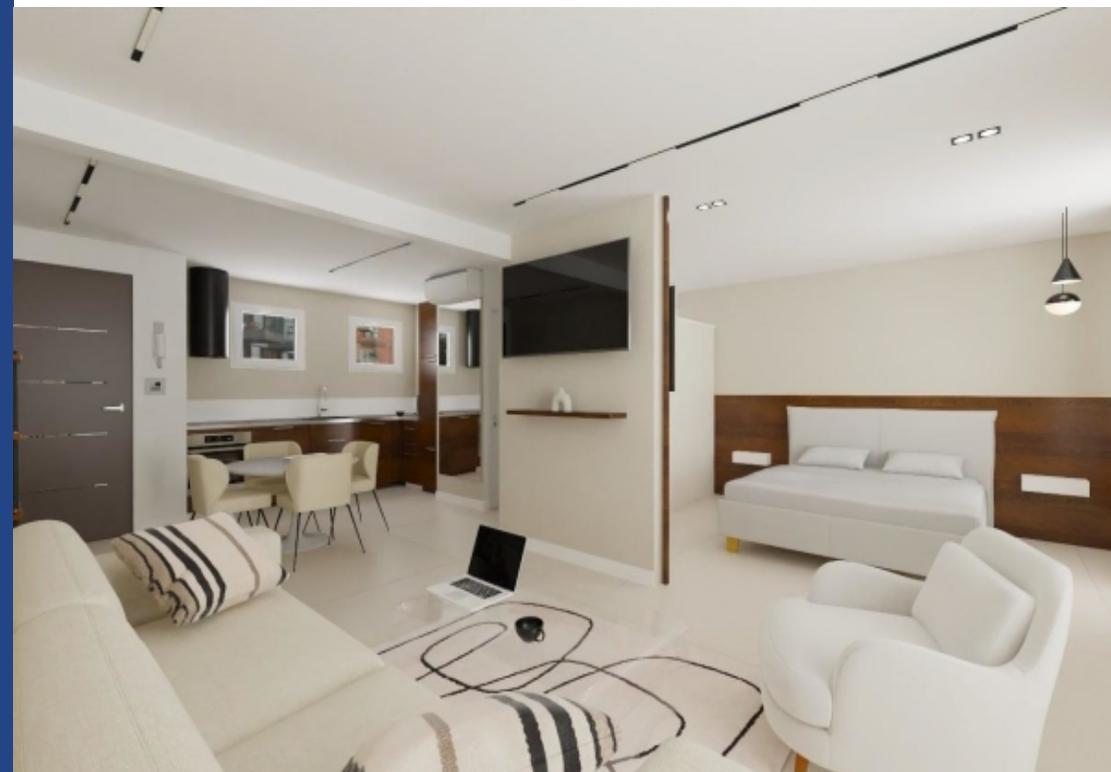
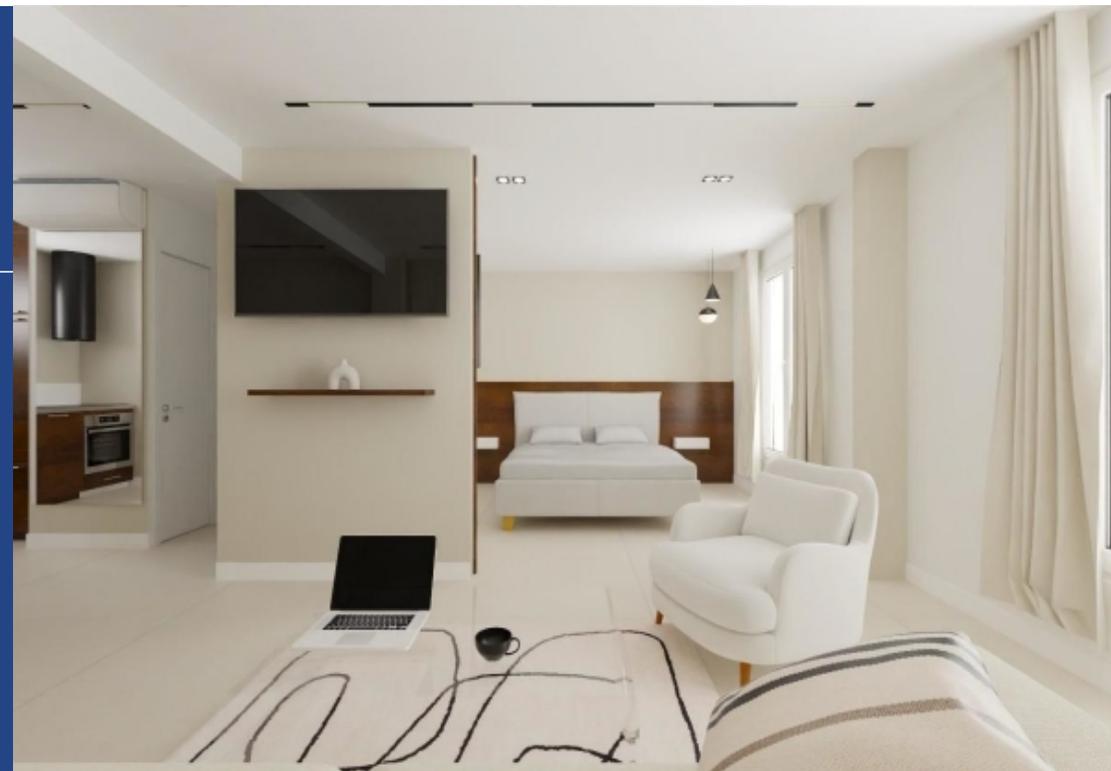
À quelques pas du célèbre Hôtel Martinez et de la prestigieuse Croisette, découvrez ce magnifique appartement de 2 pièces actuellement en cours de rénovation, dont les travaux seront achevés en juin 2024. Avec un sens du détail exceptionnel, des matériaux soigneusement sélectionnés et des prestations haut de gamme, cet appartement est le choix idéal pour une résidence secondaire. Sa localisation centrale, à proximité des attractions touristiques de Cannes, en fait également un excellent investissement pour générer des revenus locatifs significatifs. L'appartement, entièrement climatisé, est complété par une cave située au rez-de-chaussée de l'immeuble. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 10 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien présenté par Agences de France. Agences de France – SIREN : 899413603 – Titulaire de la carte T : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

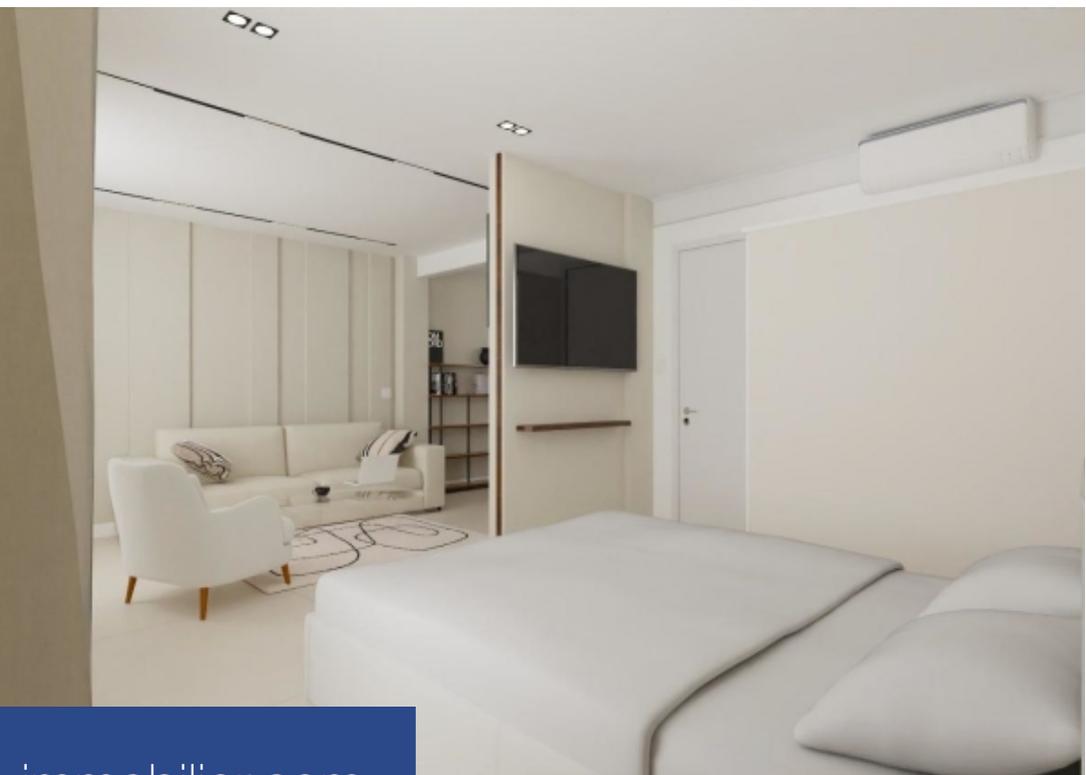
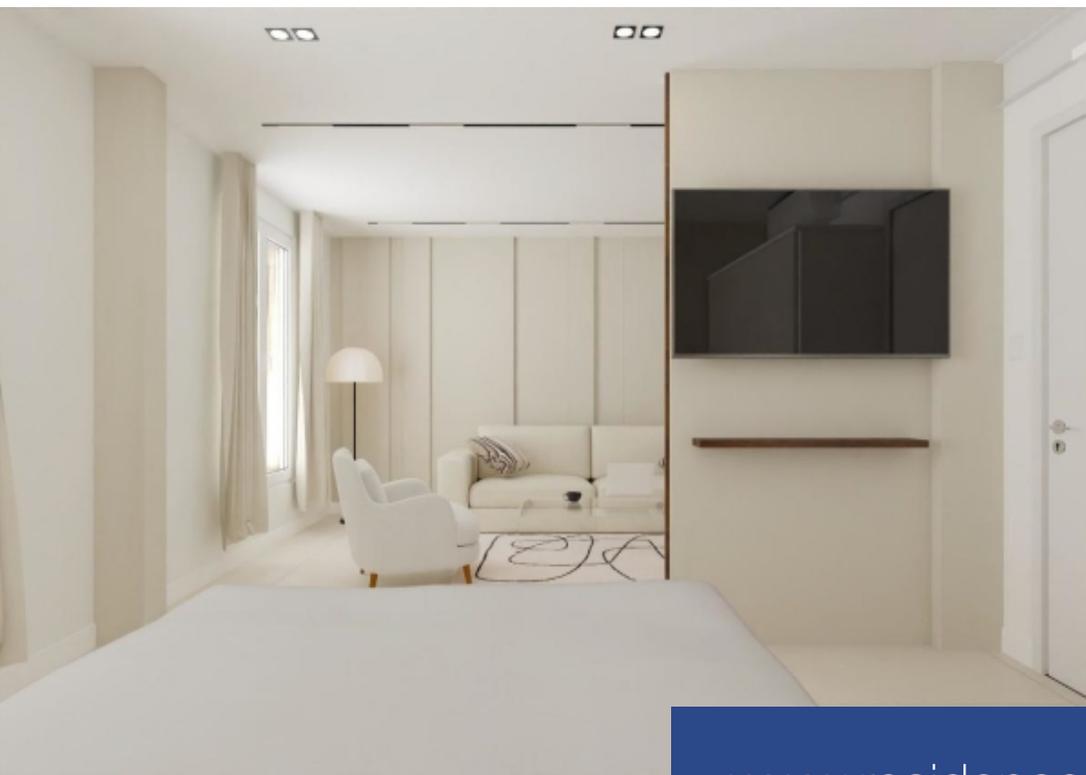
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

