



ci
I M M O B I L I E R

3 Pièces

Réf. 82512758

235 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

CROIX DES GARDES Dans une résidence de standing et sécurisée avec piscine, appartement rez de jardin traversant de type 3 pièces d'une superficie de 37 m² loi carrez, exposée sud/ouest avec une très belle vue mer. L'appartement se compose d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie, deux petites chambres, don une avec terrasse, salle de douches rénovée, toilette indépendante et une superbe terrasse de 22 m² avec vue mer. Taxe Foncière, 821 €. Charges 130€/mois. Parking facile autour de la résidence + parking collectif dans la résidence. En supplément Garage électrifier (2,54 x 4,92) 12,5 m². Transport ...

CROIX DES GARDES In an upscale and secure residence with a pool, a crossing 3-room ground floor apartment with a living space of 37m² under Carrez law, facing south/west with a beautiful sea view. The apartment consists of a kitchen open to the living room, two small bedrooms, one with a terrace, a renovated shower room, independent toilet, and a superb 22m² terrace with a sea view. Property tax: €821. Easy parking around the residence + collective parking within the residence. Additionally, there is an electric garage (2.54x4.92) of 12.5m². Transport: "Palm à la Demande" is the on-demand service ...

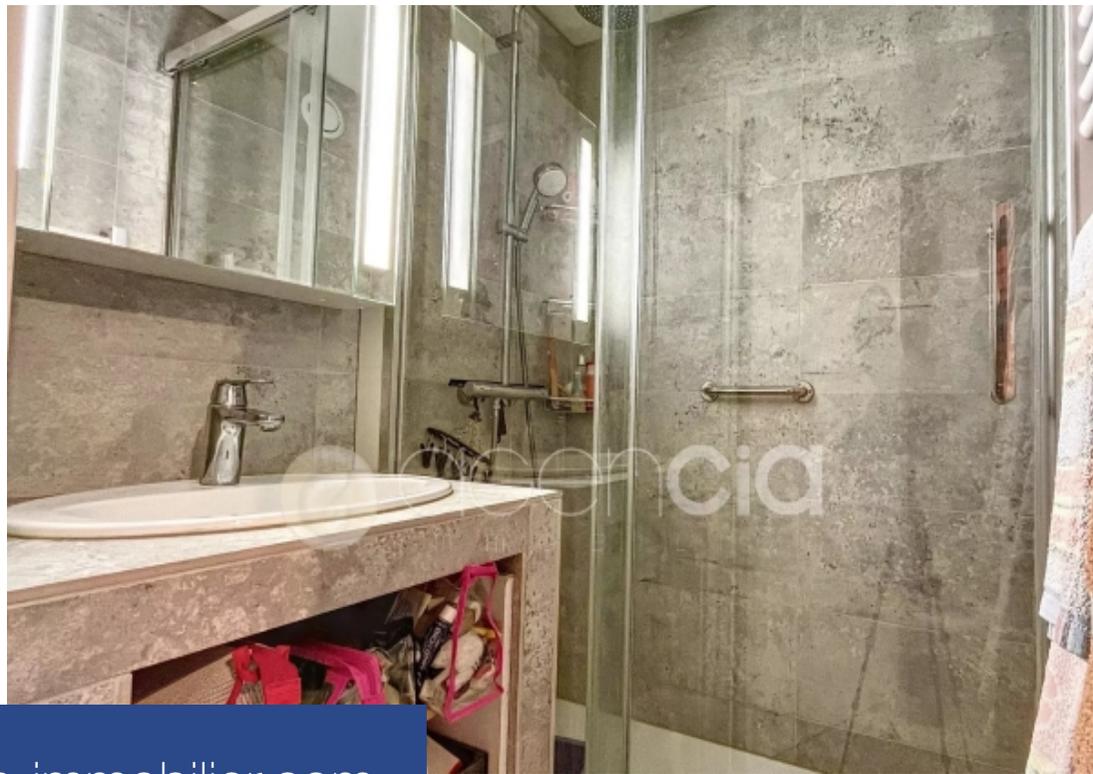
AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

