



**3 Pièces**

**73 m<sup>2</sup>**

**Réf. 5284814**

**650 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Emplacement idéal dans le quartier historique du Suquet. Charmant 3 pièces situé au dernier étage sans ascenseur. Belle vue mer, il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec salle de bain et d'un wc indépendant. Vous trouverez à l'étage une chambre, salle d'eau et wc. Les espaces sont vraiment agréables car l'appartement fait 61m2 loi Carrez, pour un total de 73,75m2 hors carrez. Entièrement rénové, pas de travaux à prévoir. Cet appartement est idéal pour la location saisonnière ou pied à terre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

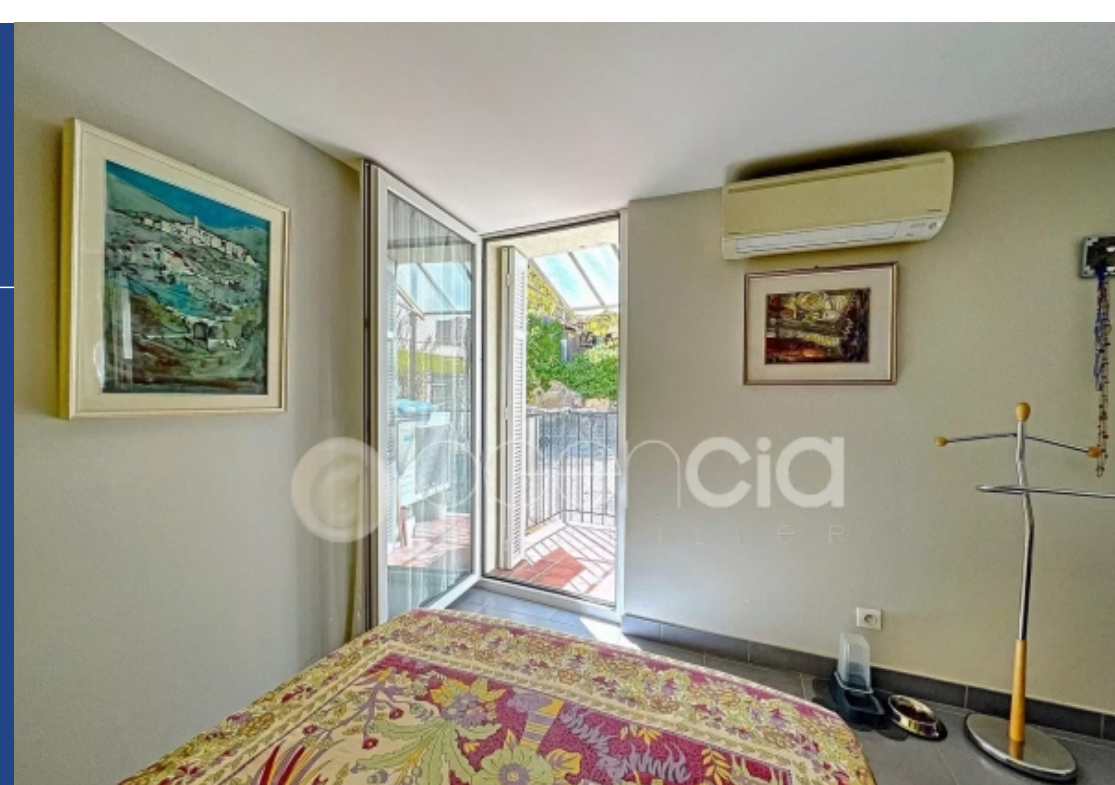
Ideally located in the historic district of Suquet. Charming 3-room apartment on the top floor without an elevator. Beautiful sea view, it consists of a living room with an open kitchen, a bedroom with a bathroom, and a separate toilet. Upstairs, you will find another bedroom, a bathroom, and a toilet. With 61m2 under Carrez law, fully renovated, no work is needed. This apartment is ideal for seasonal rental or as a pied-à-terre. Information about the risks to which this property is exposed is available on the Georisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

