



**3 Pièces**

**119 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84661710**

**895 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes Centre-ville, dans une résidence de standing avec gardien, spacieux appartement traversant de type 3/4 pièces orienté SUD d'une surface d'environ 120m<sup>2</sup>, situé à quelques minutes à pieds du Boulevard de la Croisette et de la rue d'Antibes, proximité immédiate des commerces ( Marché Forville) et des plages. Il comprend une entrée, un GRAND salon avec salle à manger qui donne sur une terrasse d'une surface de 22m<sup>2</sup> avec vue mer direct sur les Iles de Lérins et une cuisine indépendante avec buanderie. La partie nuit comprend deux chambres avec placards, une salle de bains et une salle de ...

Cannes city centre, in a luxury residence with caretaker, spacious, south-facing 2-room flat of around 120m<sup>2</sup>, located just a few minutes' walk from Boulevard de la Croisette and Rue d'Antibes, close to shops (Marché Forville) and beaches. It comprises an entrance hall, a LARGE lounge with dining room opening onto a 22m<sup>2</sup> terrace with direct sea views over the Iles de Lérins and a separate kitchen with utility room. The sleeping area comprises two bedrooms with fitted wardrobes, a bathroom and a shower room. Sold with a cellar and a large basement parking space.

## AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

Contacter l'agence





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

