



3 Pièces

105 m²

Réf. 84743176

1 750 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Découvrez ce magnifique appartement de prestige niché dans le très prisé quartier de Californie. Bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, les îles de Lérins et la baie de Cannes, cette résidence haut de gamme sécurisée offre un cadre de vie luxueux et tranquille, avec gardien, piscine et parc. D'une superficie de 105 m², cet appartement en excellent état jouit d'une luminosité exceptionnelle grâce à ses doubles baies vitrées. Les matériaux de qualité, la climatisation et l'intimité offerte par l'absence de vis-à-vis ajoutent au confort de ce bien d'exception. Une spacieuse terrasse de plus de 43 m² invite à la détente et à la contemplation. À l'intérieur, une cuisine moderne entièrement équipée s'ouvre sur un espace convivial. Deux chambres avec leurs salles d'eau offrent tout le confort nécessaire. Une cave et un double garage complètent ce bien. En bonus, un studio de 15 m² vient s'ajouter à cet ensemble déjà prestigieux. Nombreuses places de stationnement disponibles.

AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

