



**3 Pièces**

**63 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85239693**

**550 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez cet appartement exceptionnel au sein d'une résidence de standing, à quelques pas de la mer et des commodités. La résidence sécurisée, avec un gardien attentif, vous offre un cadre de vie élégant et raffiné. Situé au 4ème étage d'un immeuble de 6 étages, cet appartement de 3 pièces, récemment rénové, s'étend sur 63,02 m<sup>2</sup> Loi Carrez. Chaque espace a été soigneusement agencé pour maximiser la lumière naturelle, offrant des vues imprenables sur la mer. Les deux chambres, orientées à l'ouest, s'ouvrent sur une terrasse de 9,22 m<sup>2</sup>, tandis que le séjour avec cuisine ouverte, baigné de ...

Discover this exceptional apartment in a luxury residence, just a few steps from the sea and amenities. The secure residence, with an attentive janitor, offers an elegant and refined living environment. Located on the 4th floor of a 6-storey building, this recently renovated 2-bedroom apartment spans 63.02 m<sup>2</sup> Loi Carrez. Every space has been carefully arranged to maximize natural light, offering stunning sea views. The two west-facing bedrooms open onto a 9.22 m<sup>2</sup> terrace, while the living room with open kitchen, bathed in light from the east, gives access to a spacious 8.06 m<sup>2</sup> terrace. Every ...

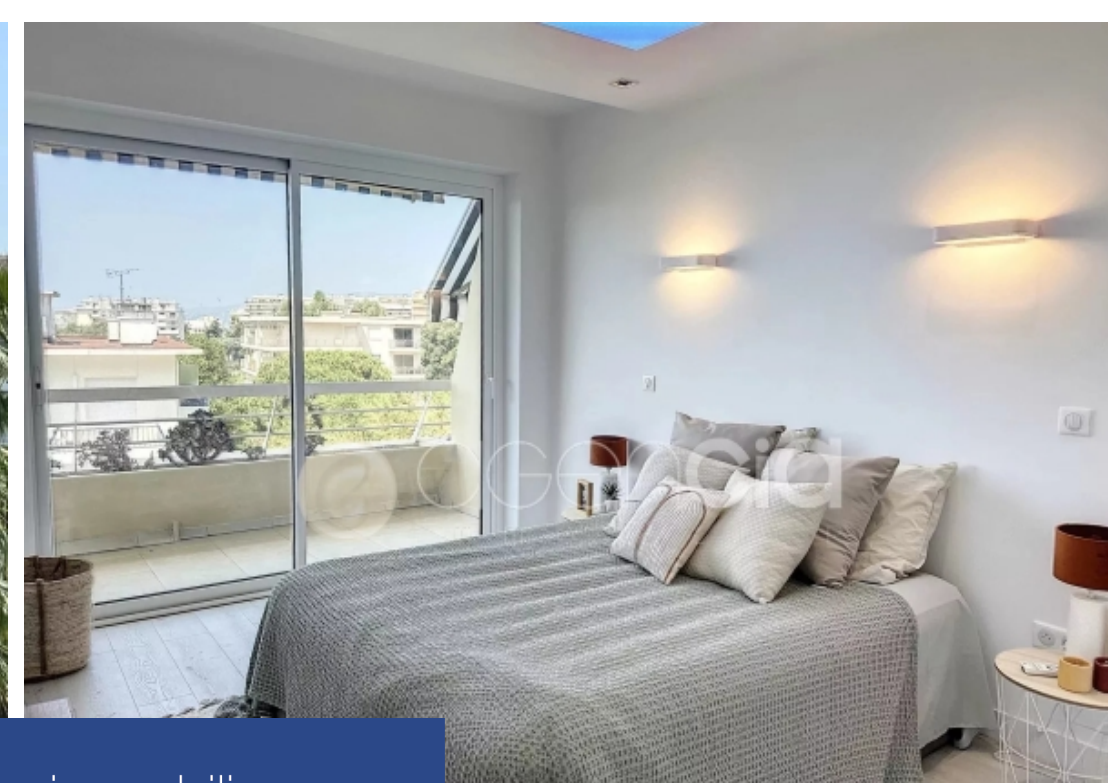
## AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

