

6 Pièces

150 m²

Réf. 85128893

695 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

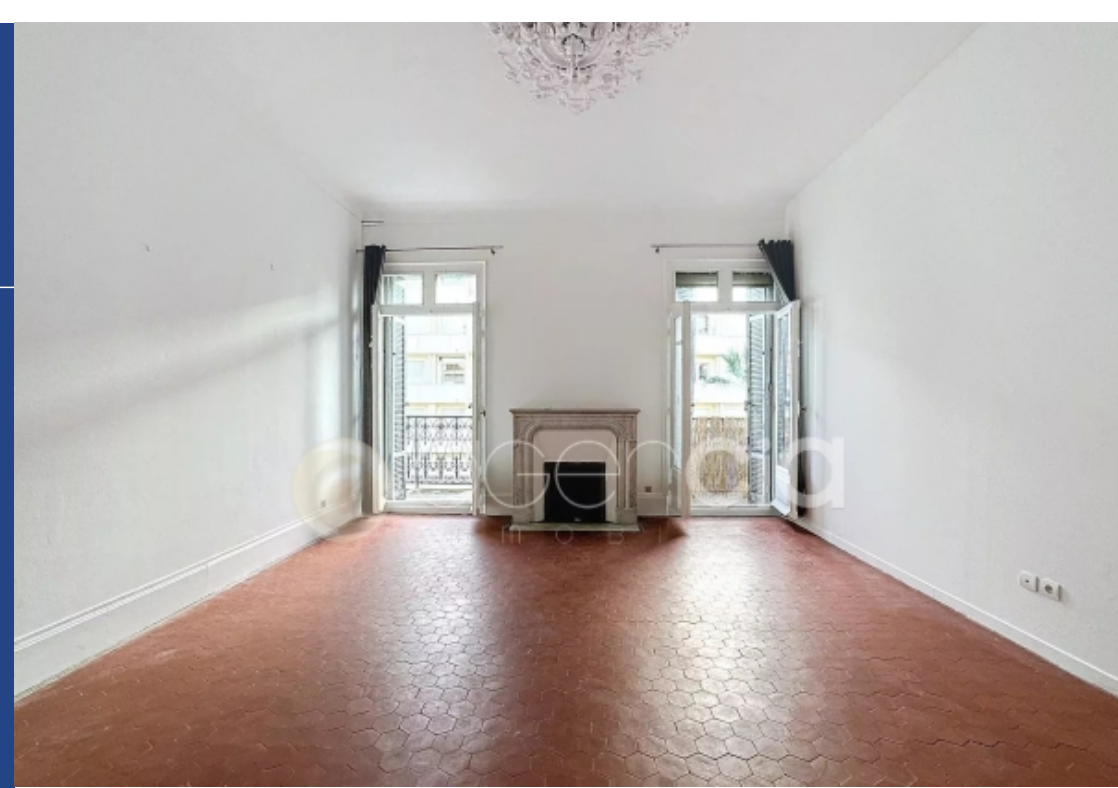
Venez découvrir cet appartement situé rue Georges Clemenceau à Cannes. Plateau de 150 m² au 3^e étage sans ascenseur divisé officieusement en 3 appartements. Un couloir d'environ 5 m² Un studio loué d'environ 23 m² (bientôt libre) Un deux pièces libre d'environ 35 m² avec balcon Un trois pièces libre d'environ 87 m² avec aperçu mer et balcon Les appartements étaient loués depuis plusieurs années, aucun mur d'origine n'a été cassé. Le ravalement est déjà voté et payé. Sur le règlement de copropriété, il est indiqué :- Les appartements devront être occupés soit commercialement, soit bourgeoisement, uniquement par des personnes de bonne vie et mœurs.- Les appartements et le local de rez-de-chaussée pourront être divisés ou réunis à l'intérieur comme bon semblera à chacun des co-proprétaires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

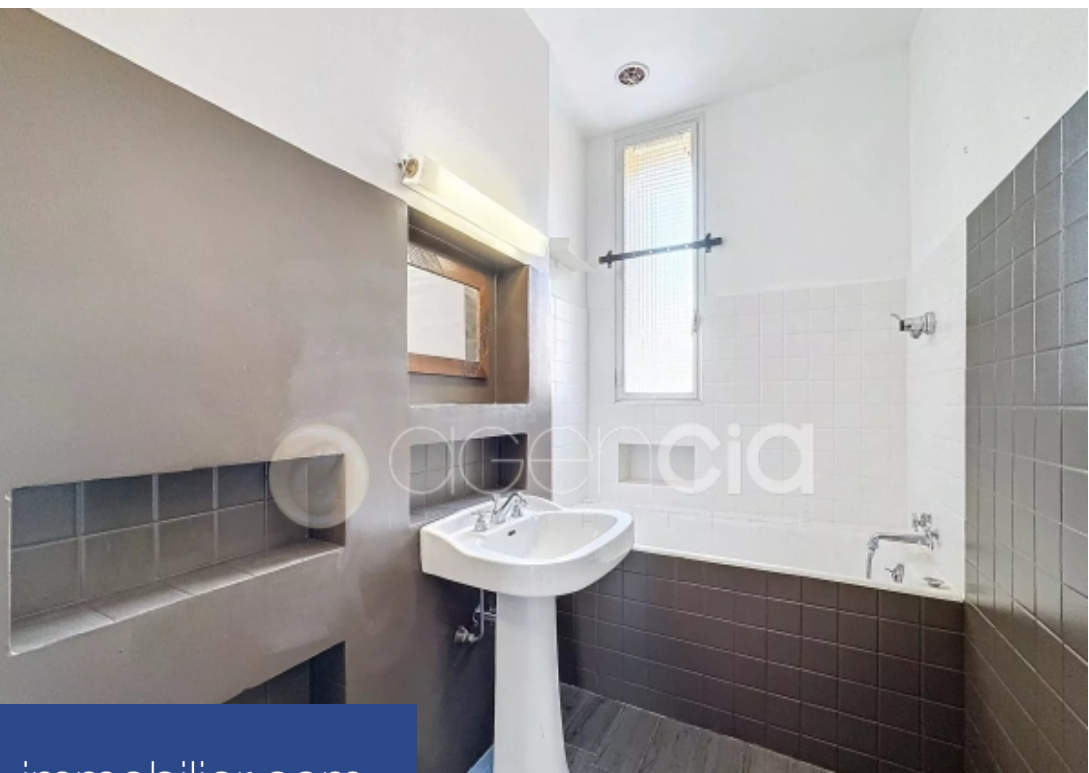
AGENCIA

21 QUAI SAINT PIERRE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

