



AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

**3 Pièces**

**115 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85450603**

**2 440 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Co-exclusivité ! Situé sur la croisette, en face du port canto, au sein d'une charmante résidence, venez Découvrir cet appartement de 115 M<sup>2</sup>, en étage élevé et bénéficiant d'une jolie vue sur la mer et le parc. l'appartement se compose d'un hall d'entré avec dressing invités, d'un double séjour lumineux ouvrant sur une terrasse de 15 M<sup>2</sup>, d'une cuisine avec arrière-cuisine et buanderie, de deux suites spacieuses avec dressing et salle de douche/bains. Une cave est incluse. La résidence est sécurisé par vidéo surveillance et dispose d'un gardien.« les informations sur les risques auxquels ce ...

Co-exclusivity ! Located on the croisette, opposite port canto, in a charming residence, come and discover this 115 m<sup>2</sup> apartment on a high floor with a lovely view of the sea and the park. The apartment comprises an entrance hall with guest dressing room, a bright double living room opening onto a 15 m<sup>2</sup> terrace, a kitchen with scullery and laundry room, two spacious suites with dressing room and shower/bathroom. A cellar is included. The residence is secured by video surveillance and has a janitor."information on property risks is available on the géorisques website: www. Georisques. Gouv. ...

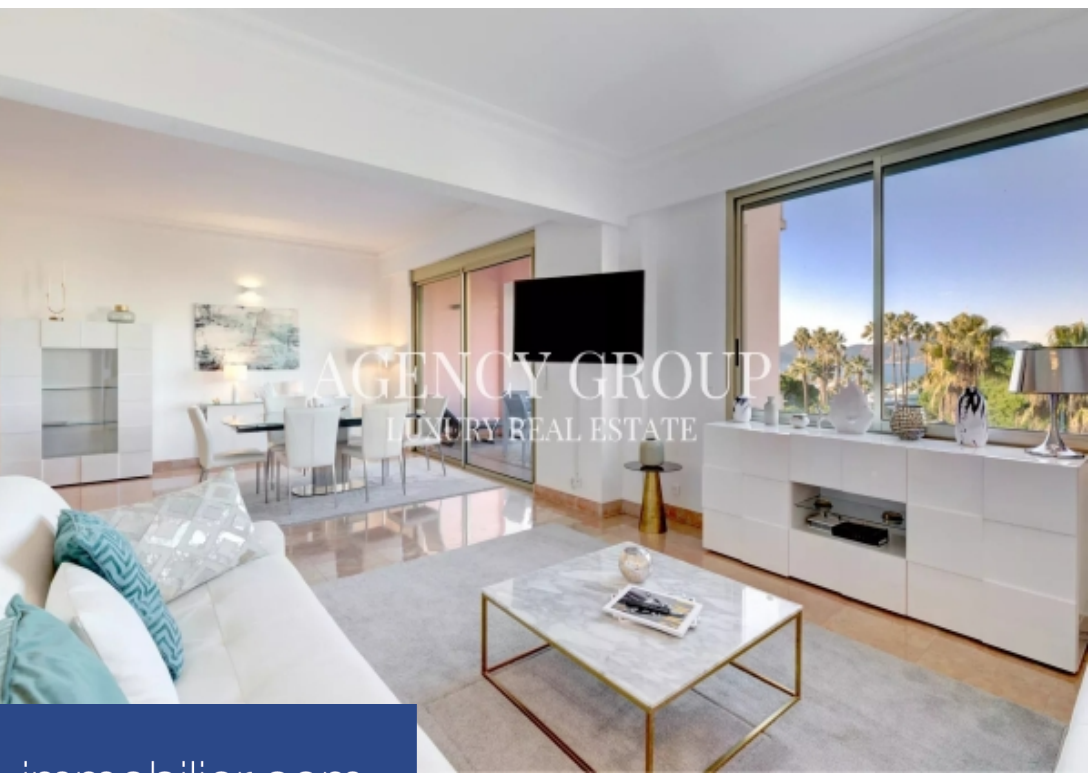
**AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE**

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

