



**2 Pièces**

**60 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84222723**

**450 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez ce superbe appartement traversant de plus de 60m2, se situant au cœur d'une résidence prisée et gardienné à Montfleury, offrant une vue paisible sur un parc. Idéalement situé dans un secteur plat et avec toutes commodités a pied, il se trouve à seulement 5 minutes à pied de la célèbre Rue d'Antibes et de la prestigieuse Croisette. Il se compose d'une vaste entrée, d'un séjour lumineux avec une agréable terrasse Ouest, d'une cuisine indépendante équipée avec accès sur un balcon orienté Est, d'une chambre avec ce même accès, d'une salle de douche et d'un wc indépendant. Les surfaces ...

Discover this superb double apartment of more than 60m2, located in the heart of a popular and guarded residence in Montfleury, offering a peaceful view of a park. Ideally located in a flat area and with all amenities on foot, it is only 5 minutes walk from the famous Rue d'Antibes and the prestigious Croisette. It consists of a large entrance, a bright living room with a pleasant west-facing terrace, an independent fitted kitchen with access to an east-facing balcony, a bedroom with the same access, a shower room and a separate toilet. The surfaces are very pleasant, the apartment is bright, ...

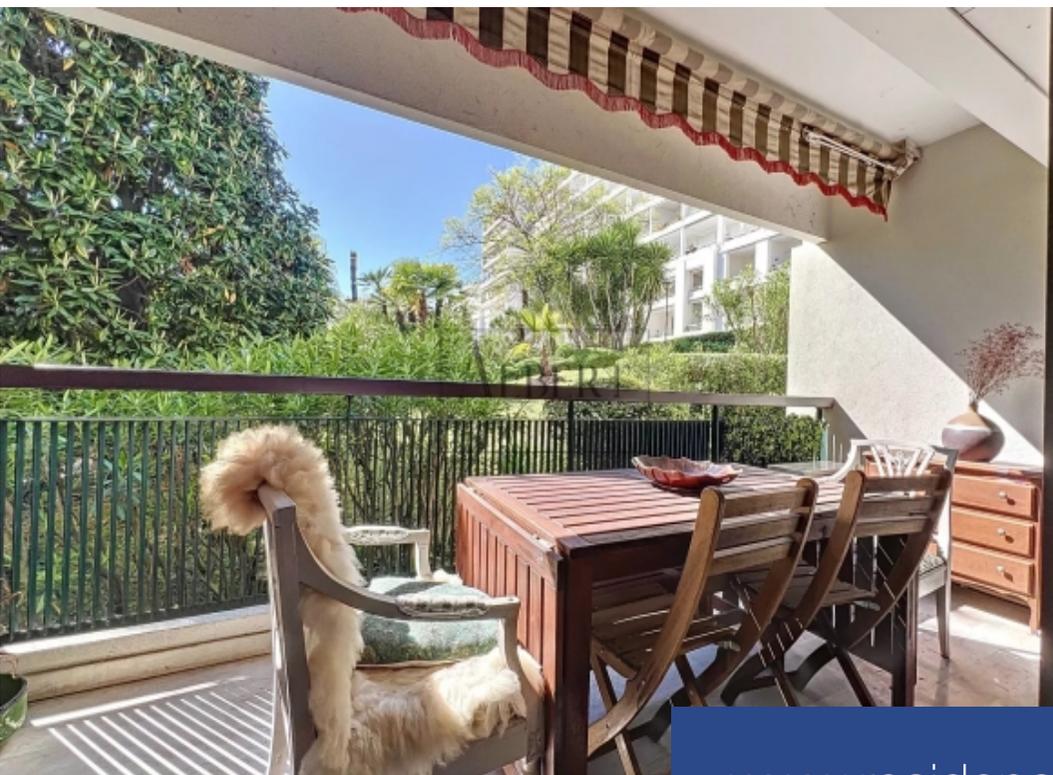
**ALBERT IMMOBILIER CANNES**

27 rue Louis Nouveau - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

