



ALBERT  
Immobilier & Estate

**Studio**

**20 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84704881**

**139 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une résidence sécurisée avec piscine. Ce studio de plus de 20m<sup>2</sup> se situe au 4ème étage sur 5. Une superbe terrasse de 11m<sup>2</sup> offre de la luminosité dans tous l'appartement ce qui le rend agréable à vivre. Il est composé d'une entrée/cuisine, d'une pièce de vie, d'une salle de douche et d'un toilette séparé. A rafraichir excellent investissement locatif ou un pied à terre.

In a secure residence with swimming pool. This studio of more than 20m<sup>2</sup> is located on the 4th floor out of 5. A superb terrace of 11m<sup>2</sup> offers brightness in all the apartment which makes it pleasant to live. It is composed of an entrance/kitchen, a living room, a shower room and a separate toilet. It is to be renovated but has great potential for a possible rental investment or a pied à terre.

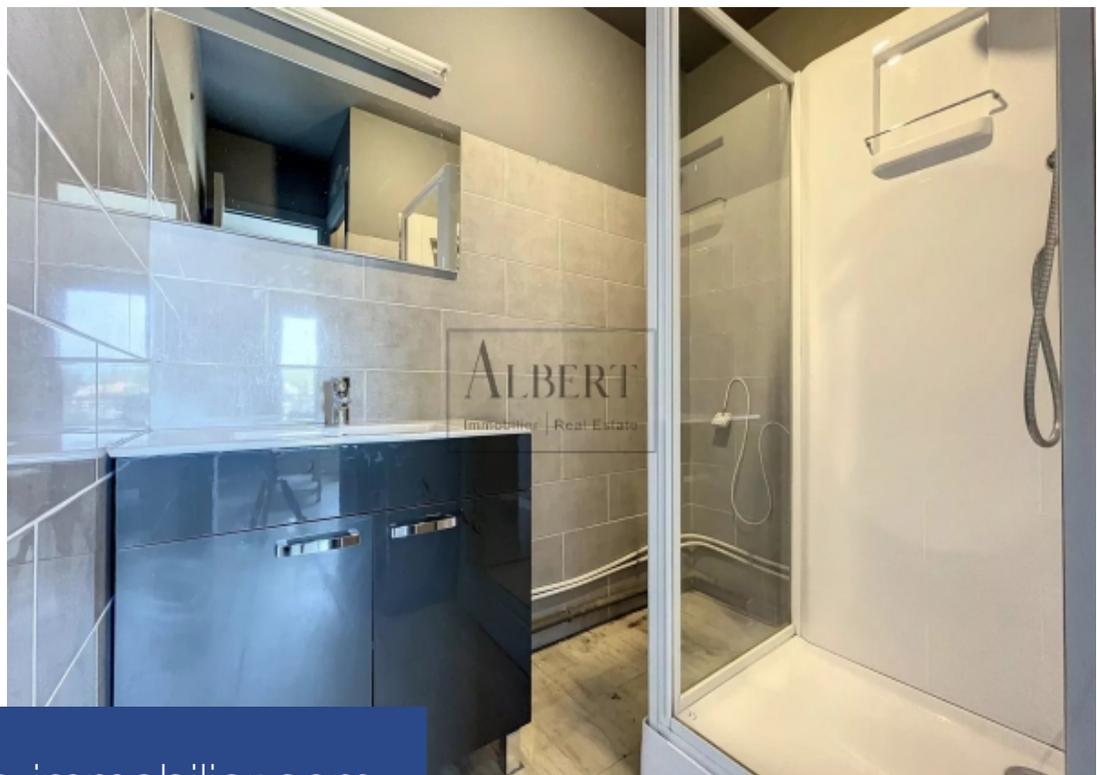
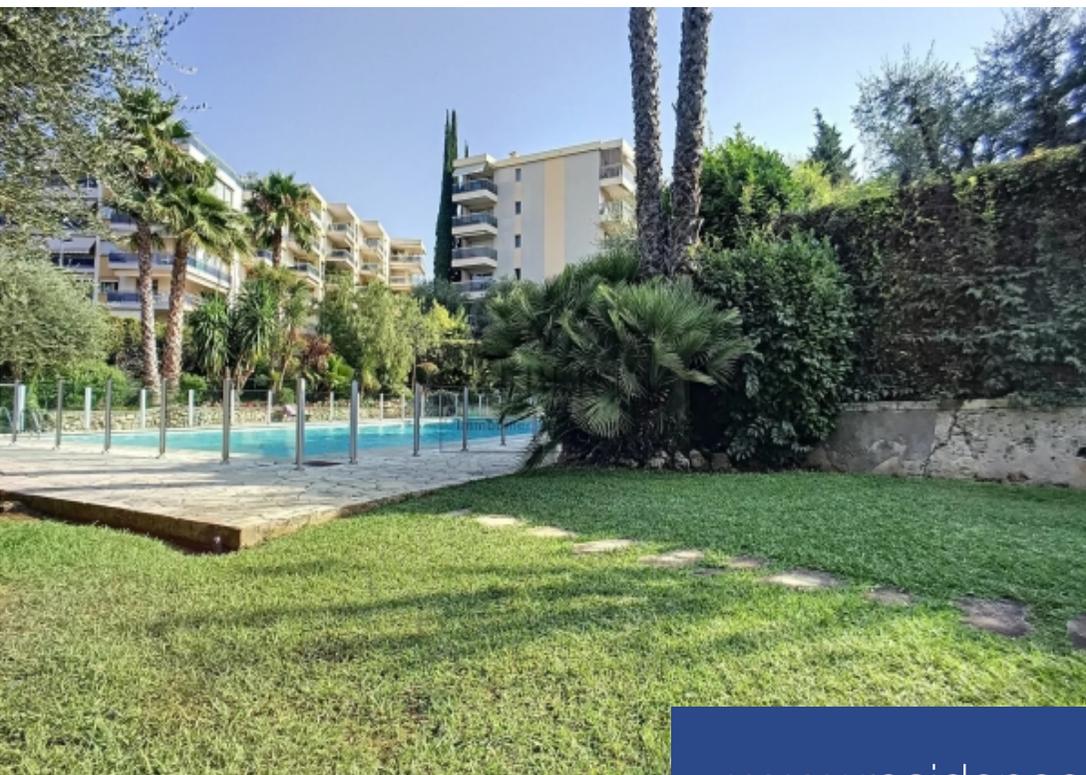
## **ALBERT IMMOBILIER CANNES**

27 rue Louis Nouveau - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

